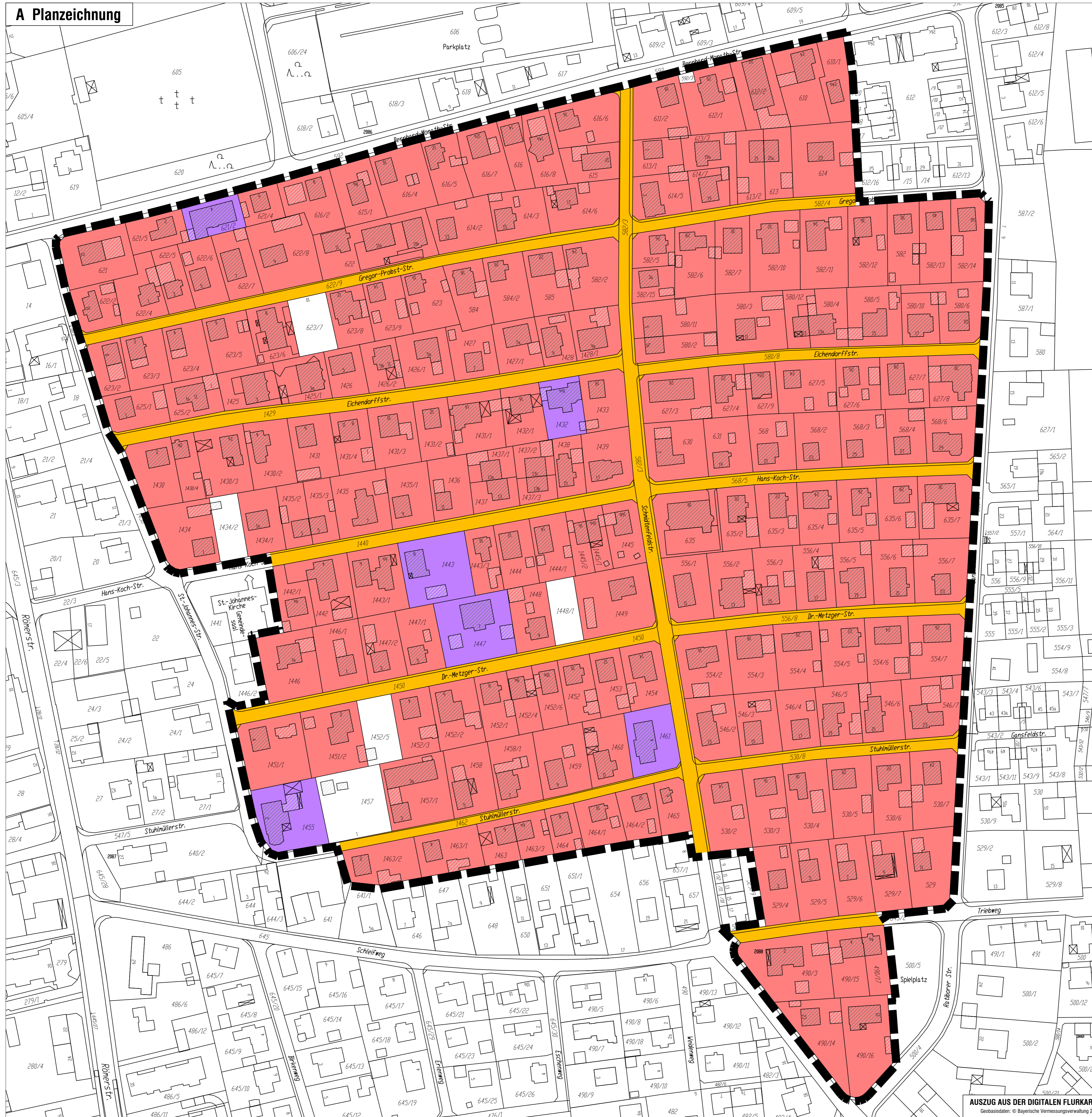


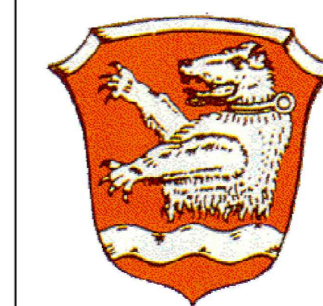
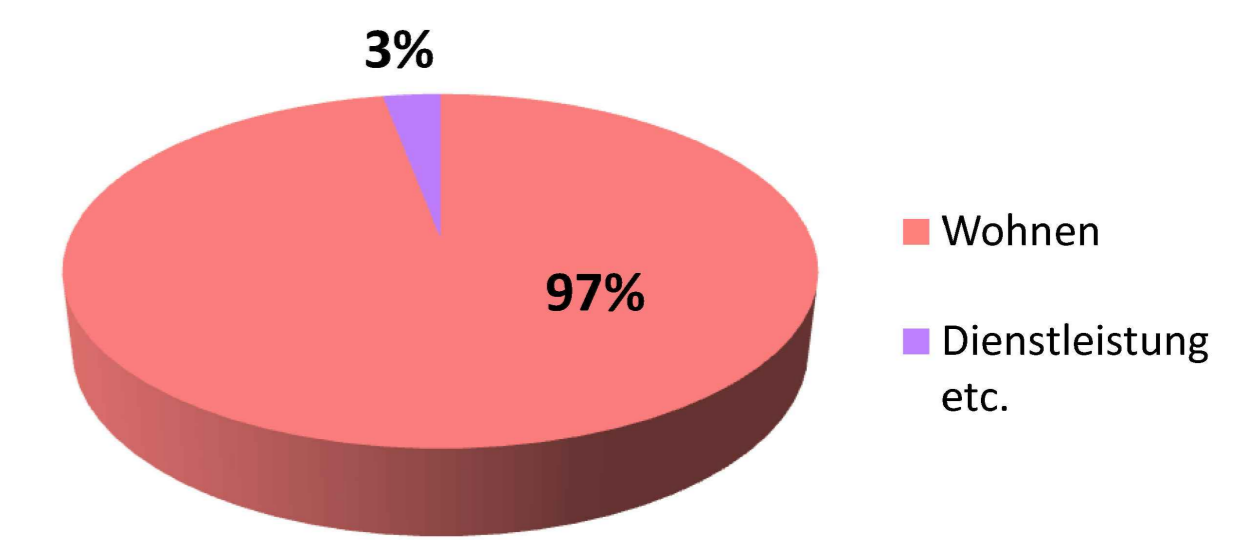
A Planzeichnung



LEGENDE

- Wohnen
- Dienstleistung u. Gastronomie
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude

Nutzung im Erdgeschoss



MARKT MEITINGEN

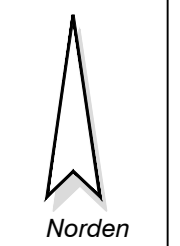
BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Bestandsaufnahme Nutzung im Erdgeschoss

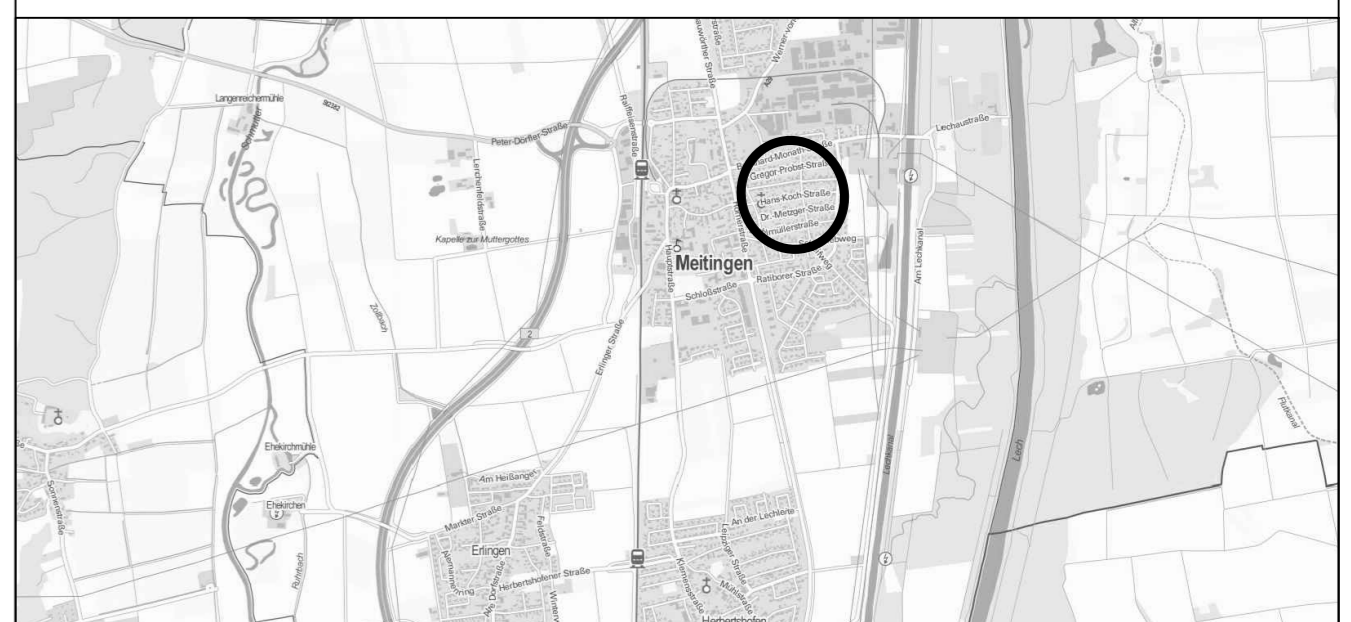
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schanzlerstr. 38, 86152 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-aug.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



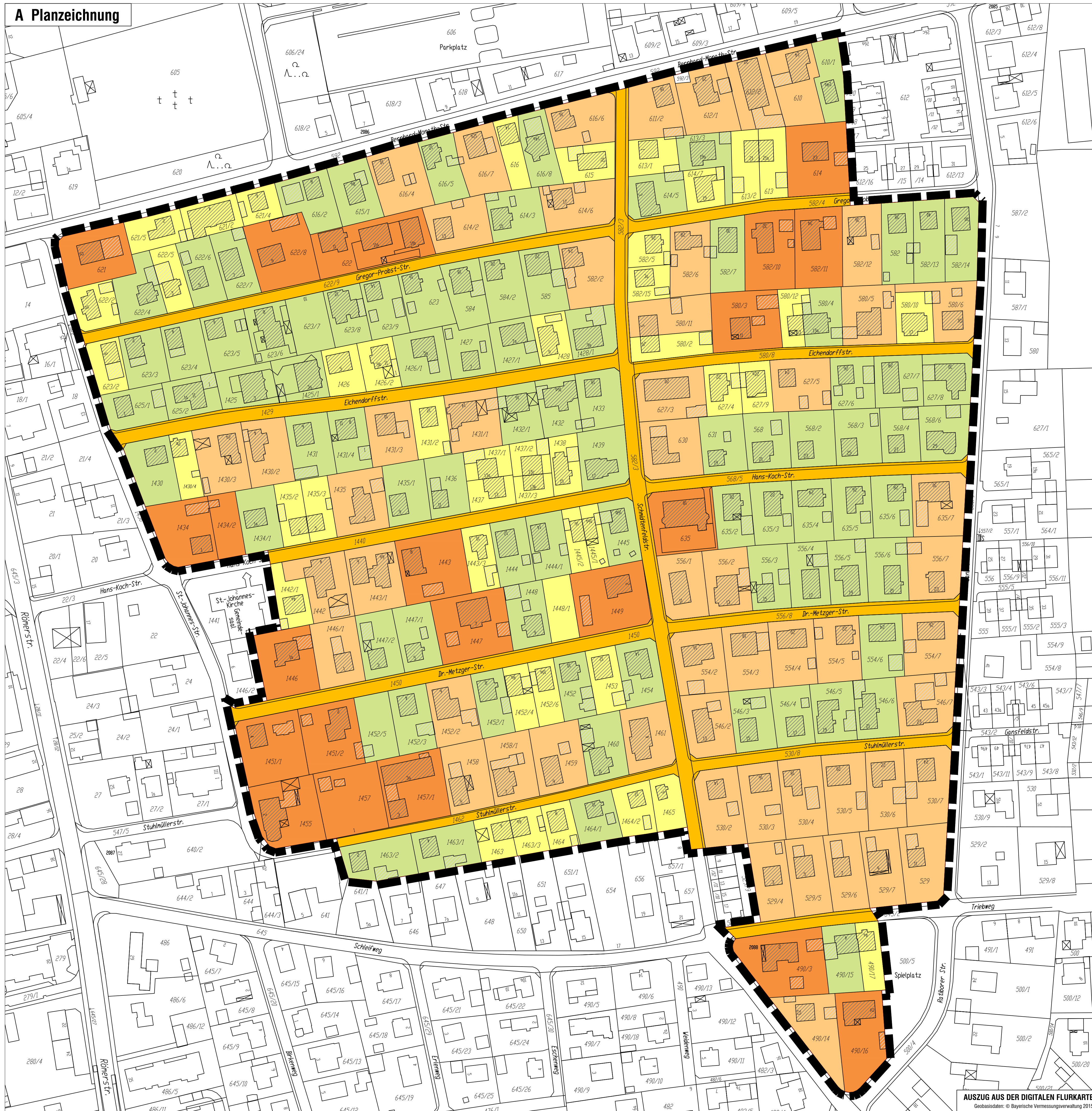
Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKS: © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung

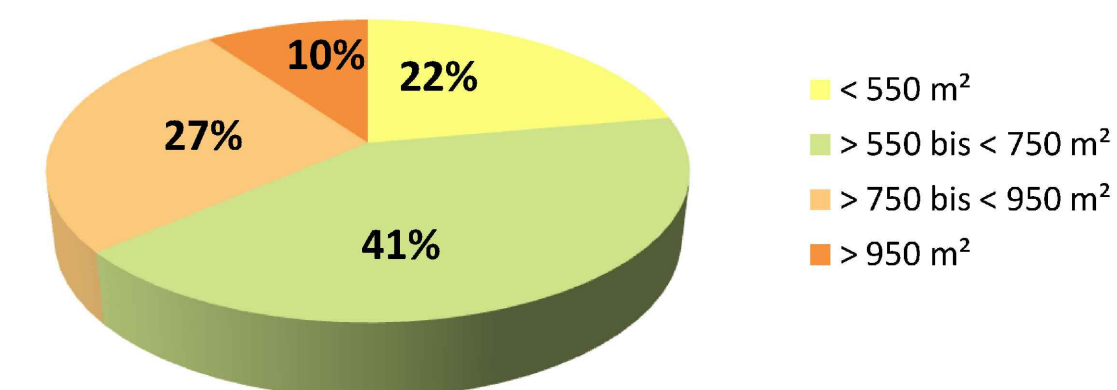


LEGENDE

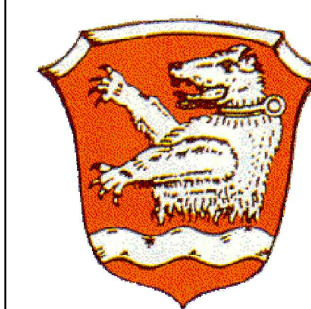
- Grundstücksgröße < 550 m²
- Grundstücksgröße ≥ 550 m² bis < 750 m²
- Grundstücksgröße ≥ 750 m² bis < 950 m²
- Grundstücksgröße ≥ 950 m²
- Verkehrsfläche (öffentlich)

- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude

Anzahl der Grundstücksgrößen



Grundstücksgröße Ø 709,5 m²



MARKT MEITINGEN

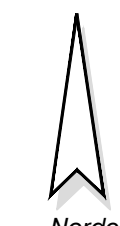
BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Bestandsaufnahme Grundstücksgrößen nach Quadratmetern (Variante 1)

Fassung vom 10.02.2017

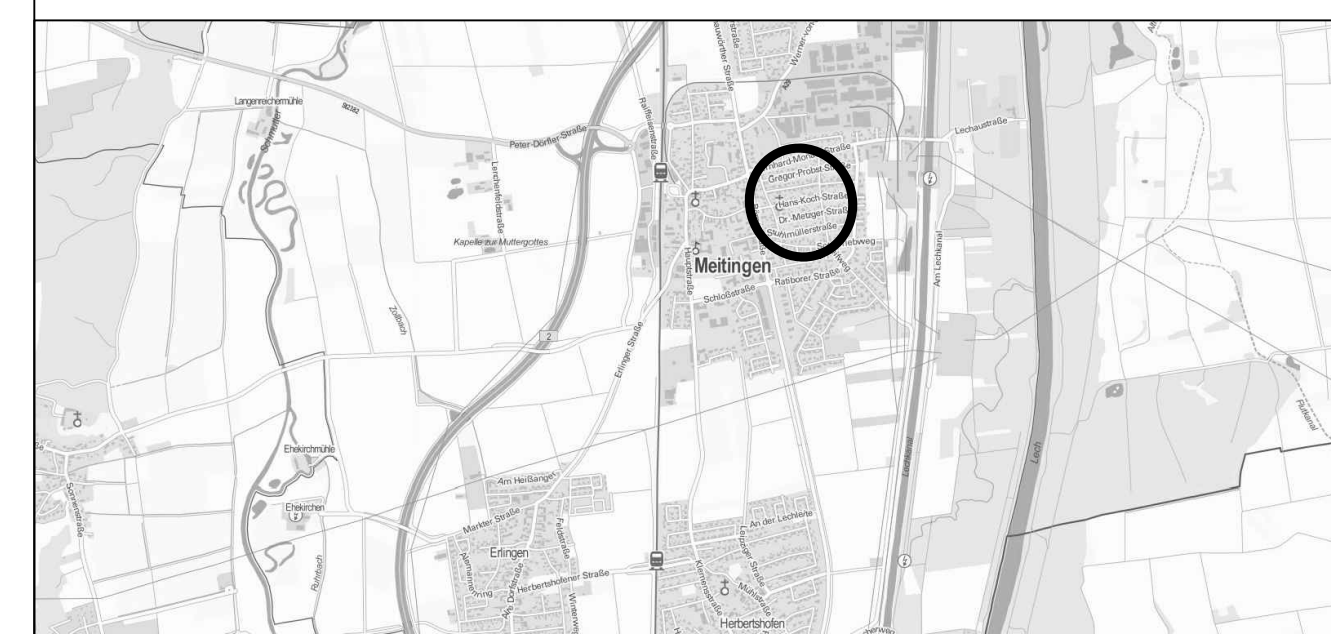
OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schwaibstr. 38, 89 152 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
Web: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Goj



Norden

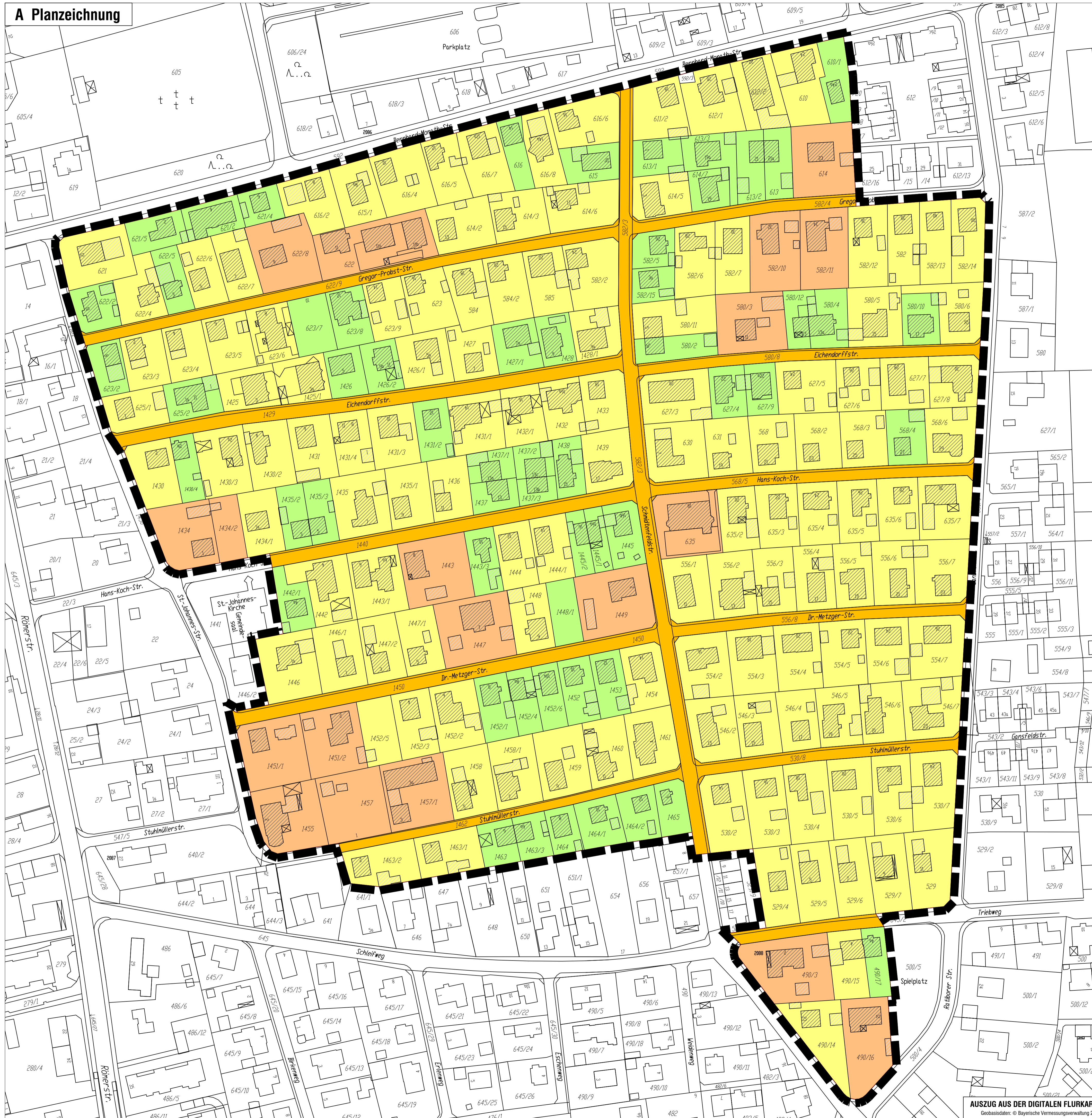
Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

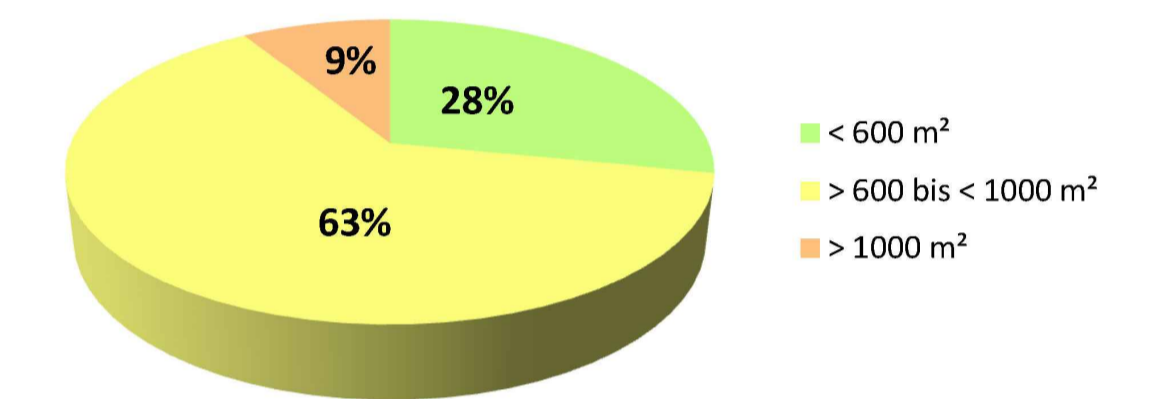
A Planzeichnung



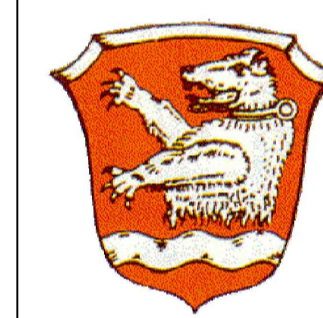
LEGENDE

- Grundstücksgröße < 600 m²
- Grundstücksgröße ≥ 600 m² bis < 1.000 m²
- Grundstücksgröße ≥ 1.000 m²
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude

Anzahl der Grundstücksgrößen



Grundstücksgröße Ø 709,5 m²



MARKT MEITINGEN

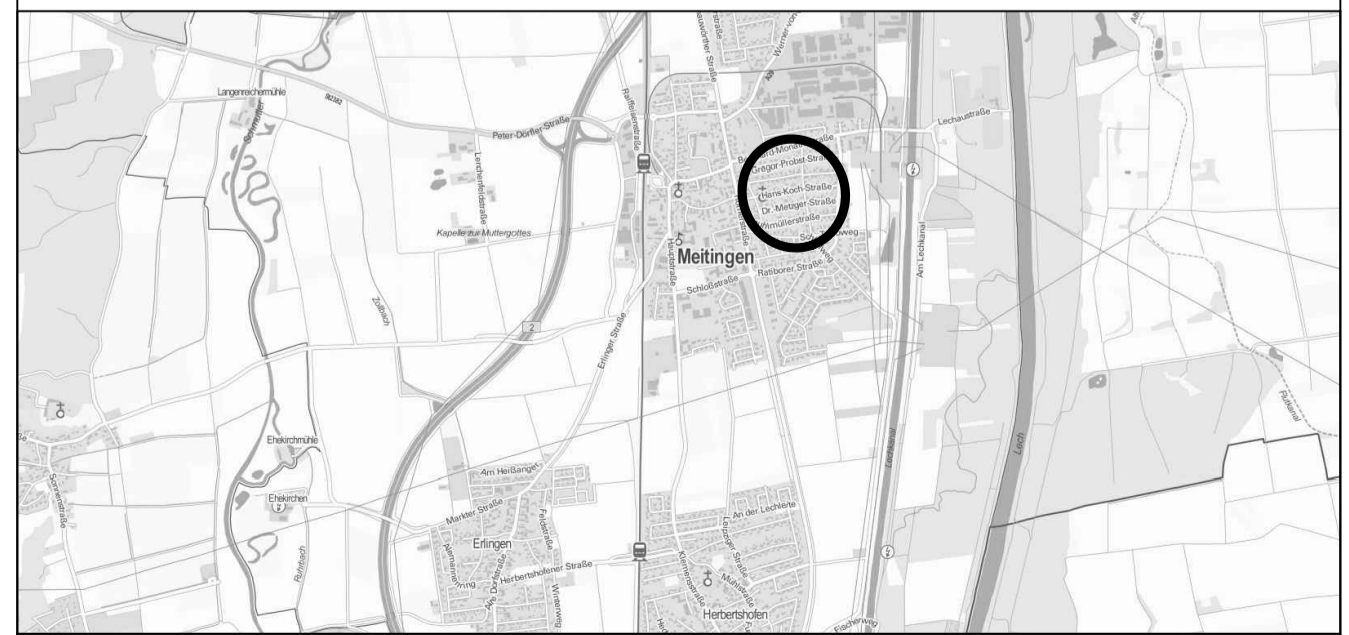
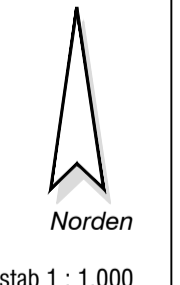
BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Bestandsaufnahme Grundstücksgrößen nach Quadratmetern (Variante 2)

Fassung vom 10.02.2017

OPLA
 Bürogemeinschaft für
 Ortsplanung & Stadtentwicklung
 Architekten und Stadtplaner
 Schleierstr. 38, 89 152 Augsburg
 Tel: 0821 / 50 89 378-0
 Fax: 0821 / 50 89 378-52
 Mail: info@opla-augsburg.de
 I-Net: www.opla-d.de

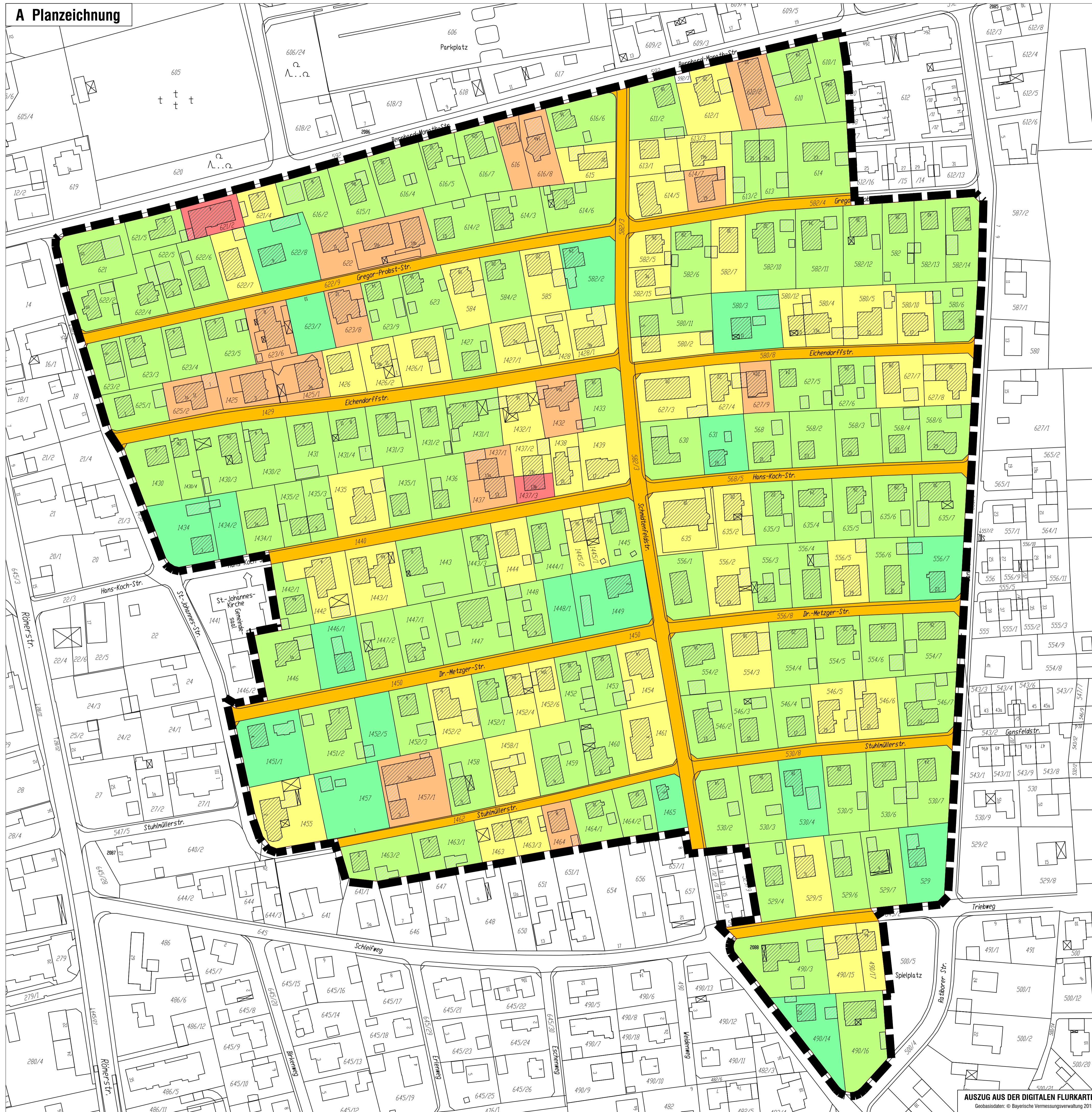
Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Goj



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
 ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung

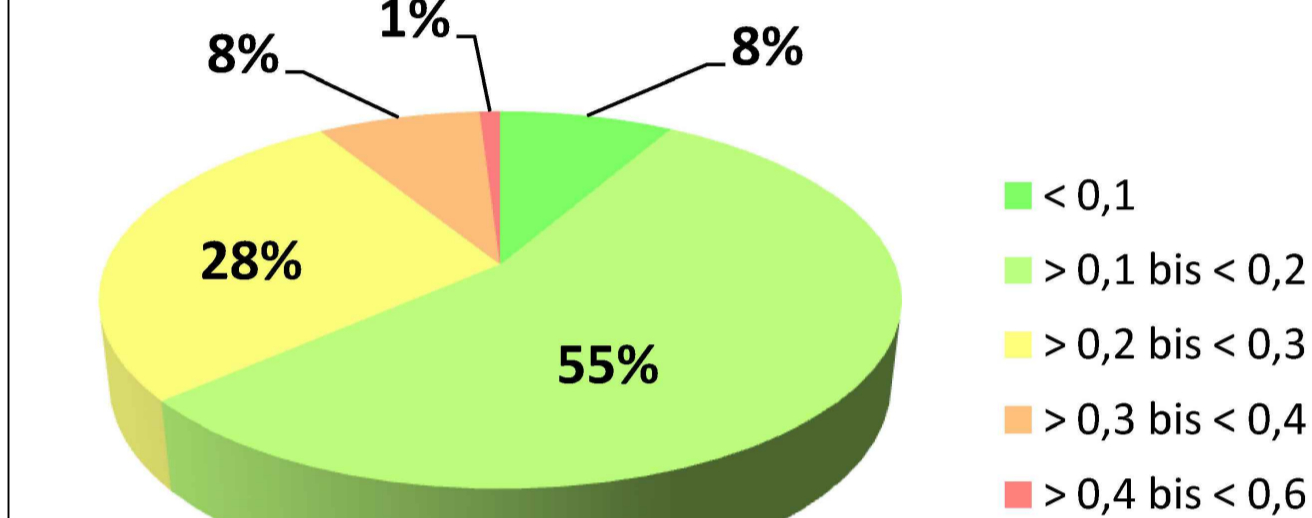


LEGENDE

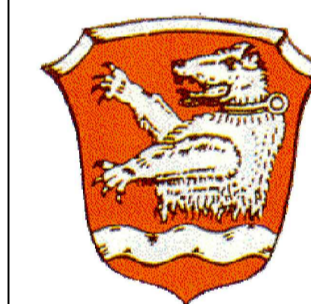
- GRZ ≤ 0,1
- GRZ > 0,1 bis ≤ 0,2
- GRZ > 0,2 bis ≤ 0,3
- GRZ > 0,3 bis ≤ 0,4
- GRZ > 0,4 bis ≤ 0,6
- Verkehrsfläche (öffentlich)

- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude

GRZ Hauptgebäude



Grundflächenzahl (GRZ) der Hauptgebäude 0,19
 Grundfläche (GR) der Hauptgebäude 129,7 m²



MARKT MEITINGEN

BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

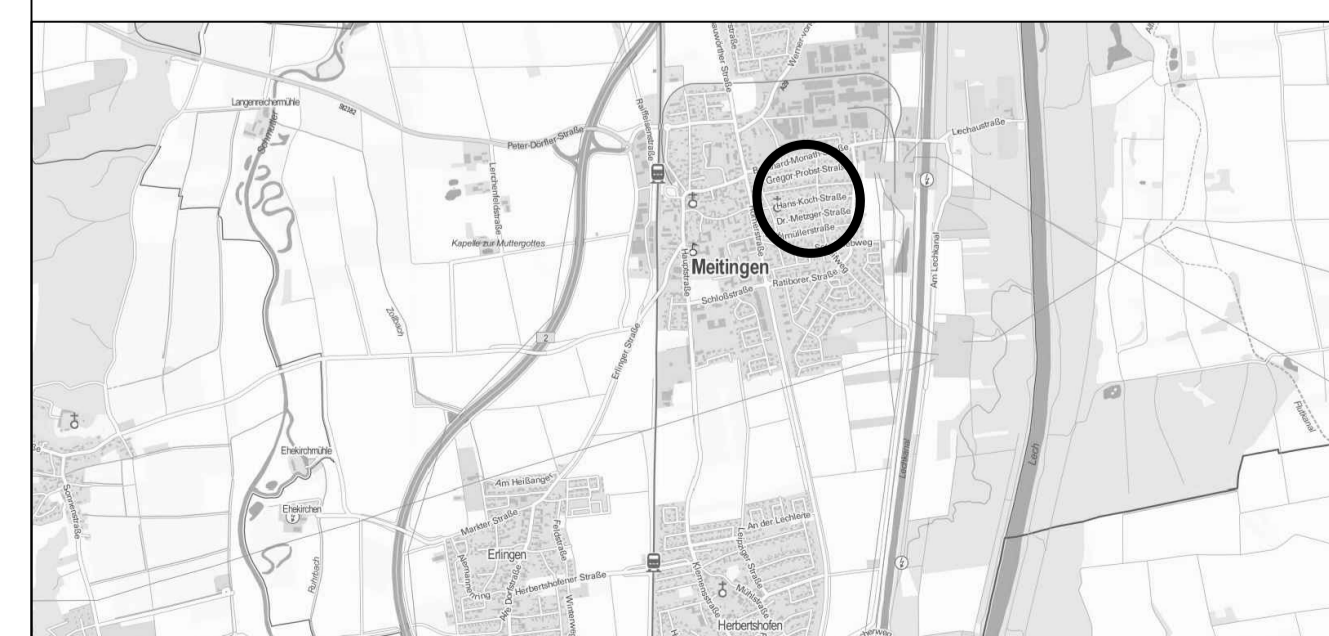
**Bestandsaufnahme
 Grundflächenzahl I (GRZ I) im Betsand
 überbaute Grundstücksfläche nur durch Hauptgebäude
 (einschl. der zugehörigen Terrassen)**
 Fassung vom 03.02.2017

OPLA
 Bürogemeinschaft für
 Ortsplanung & Stadtentwicklung
 Architekten und Stadtplaner
 Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg
 Tel: 0821 / 50 89 378-0
 Fax: 0821 / 50 89 378-52
 Mail: info@opla-augsb.org
 I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Goj



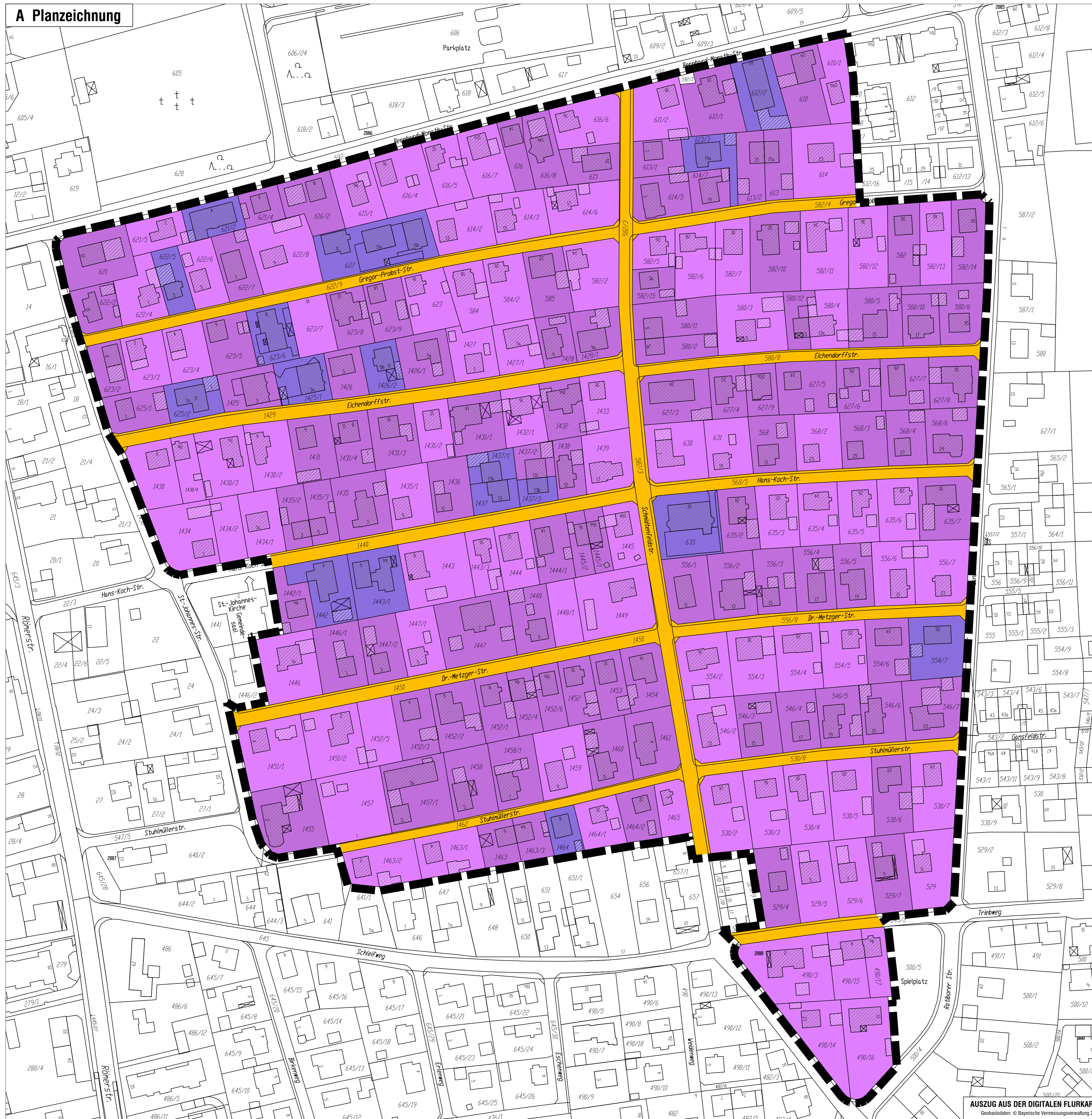
Norden
 Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
 ATKIS - © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

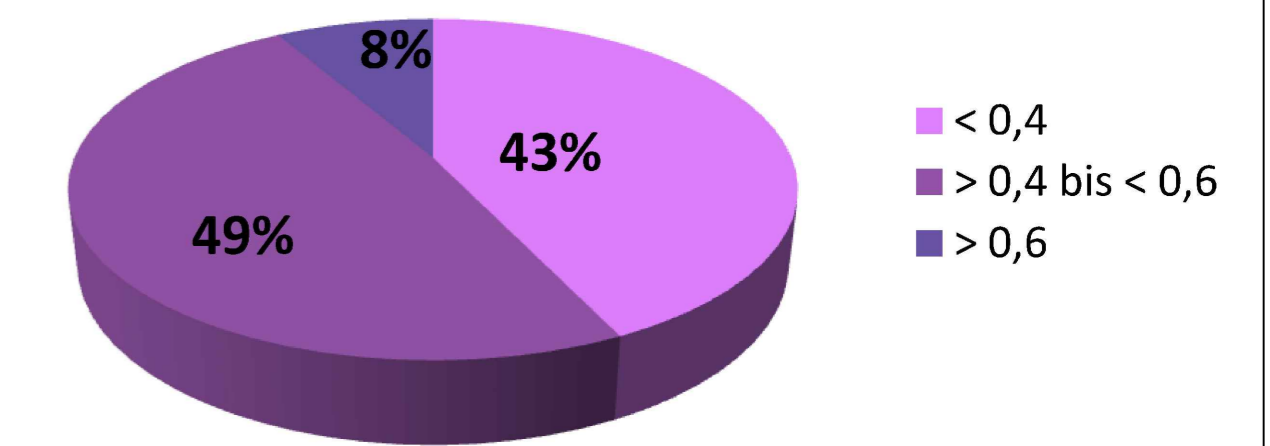
A Planzeichnung



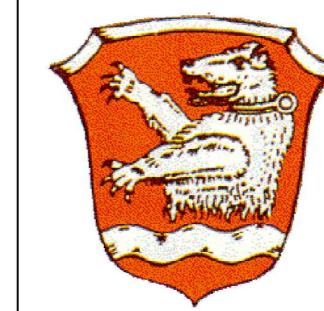
LEGENDE

- GRZ ≤ 0,4
- GRZ > 0,4 bis ≤ 0,6
- GRZ > 0,6
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude

GRZ (Bauliche Anlagen + Erschließung)



Grundflächenzahl (GRZ) aller Baulichen Anlagen + Erschließung 0,43
 Grundfläche (GR) aller Baulichen Anlagen + Erschließung 0 299,7 m²



MARKT MEITINGEN

BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Bestandsaufnahme Grundflächenzahl (GRZ) im Betsand überbaute Grundstücksfläche durch Haupt- u. Nebengebäude sowie Anlagen gem. § 19 Abs. 4 BauNVO

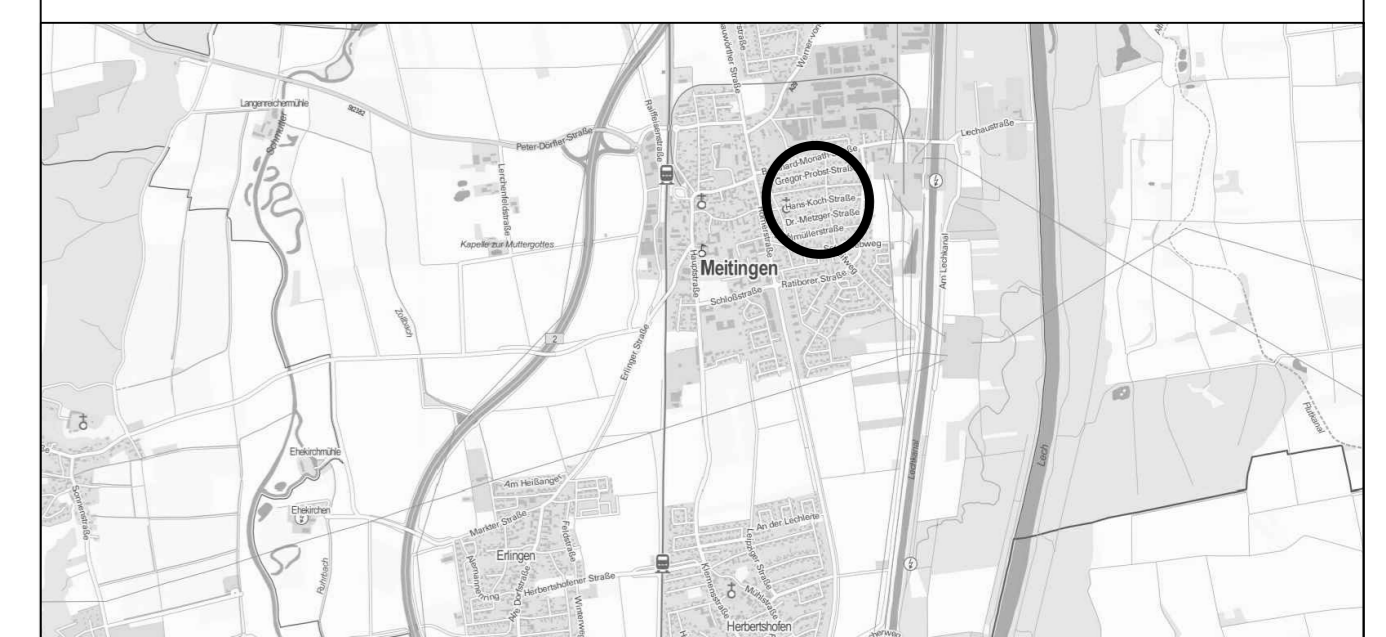
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
 Bürogemeinschaft für
 Ortsplanung & Stadtentwicklung
 Architekten und Stadtplaner
 Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg
 Tel: 0821 / 50 89 378-0
 Fax: 0821 / 50 89 378-52
 Mail: info@opla-augsburg.de
 I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



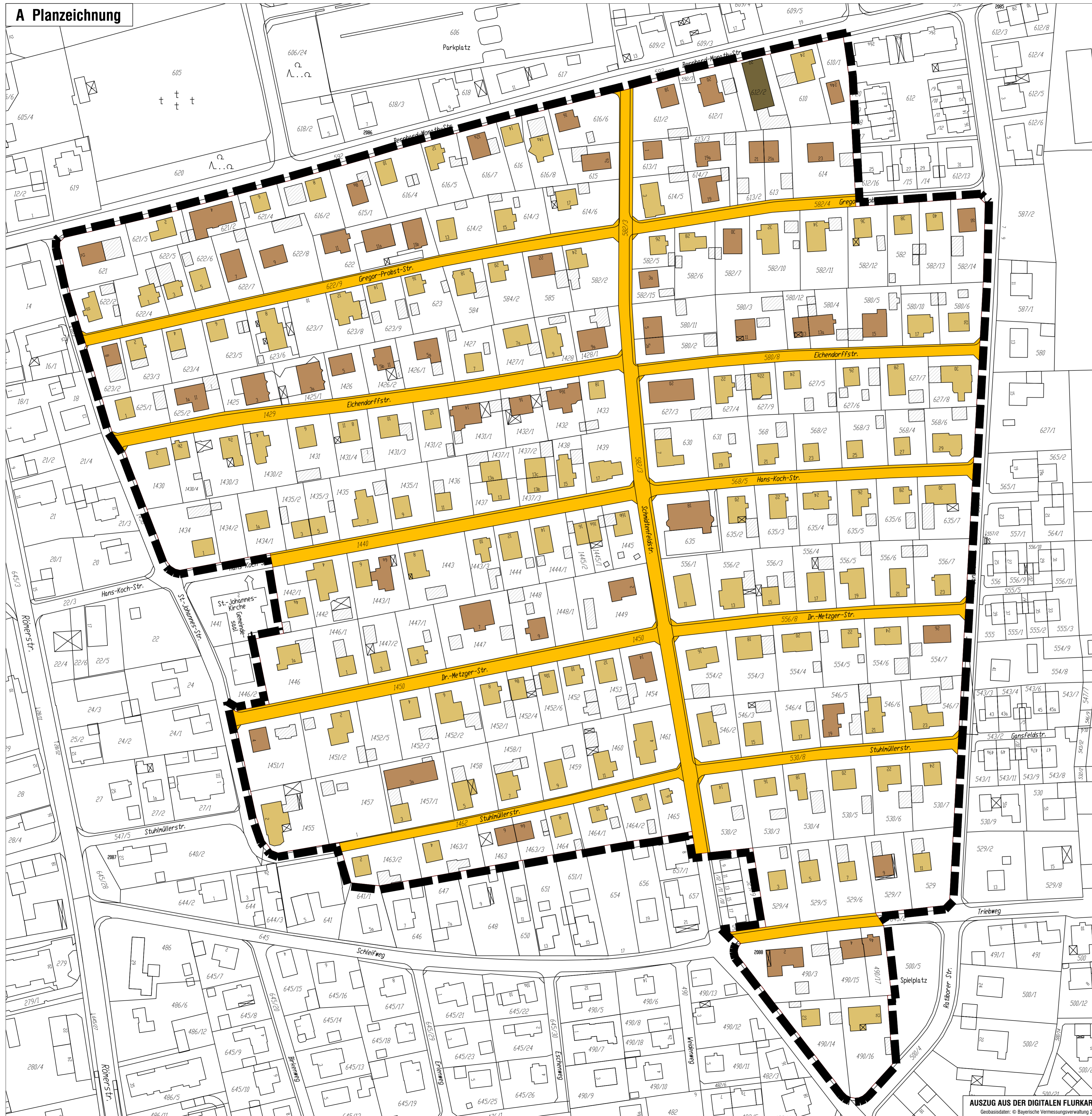
Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
 ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

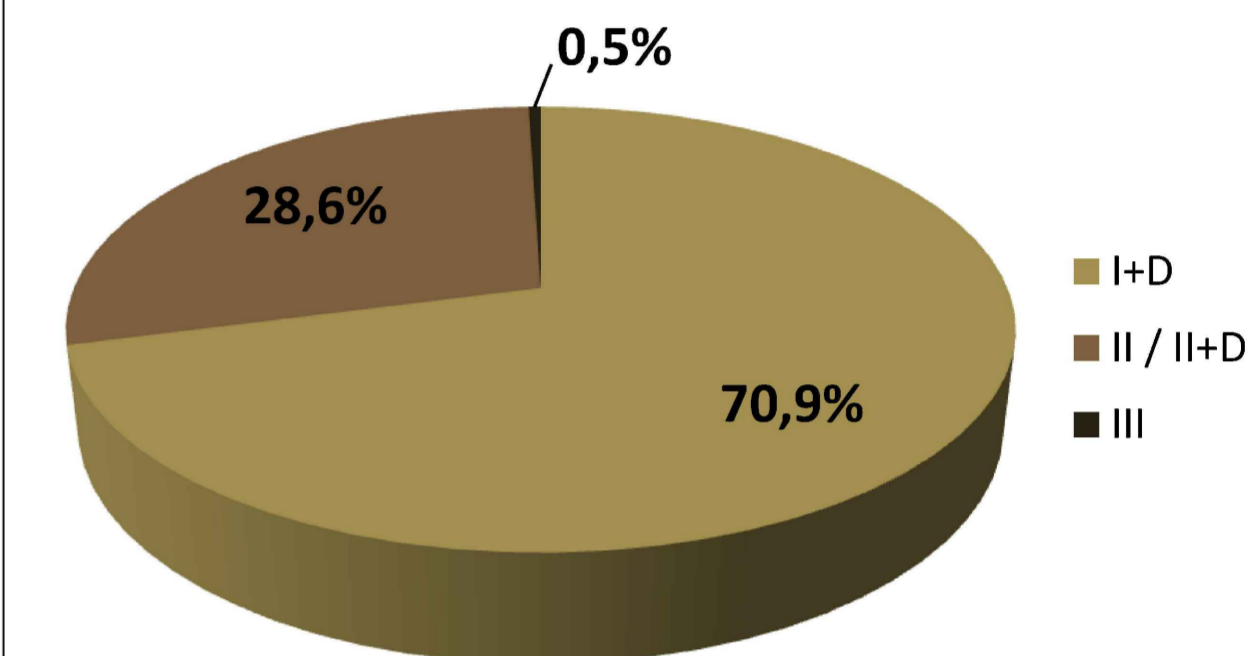
A Planzeichnung



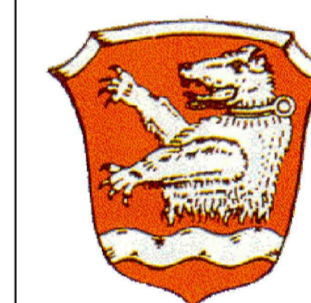
LEGENDE

- I+D (Wandhöhe < 4,5 m)
- II / II+D
- III
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude

Anzahl der Vollgeschosse



Wandhöhe I+D von ca. 2,7 m bis ca. 4,3 m
 Wandhöhe II / II+D von ca. 4,6 m bis ca. 8,0 m
 Wandhöhe III ca. 9,0 m



MARKT MEITINGEN

BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Bestandsaufnahme Anzahl der Vollgeschosse

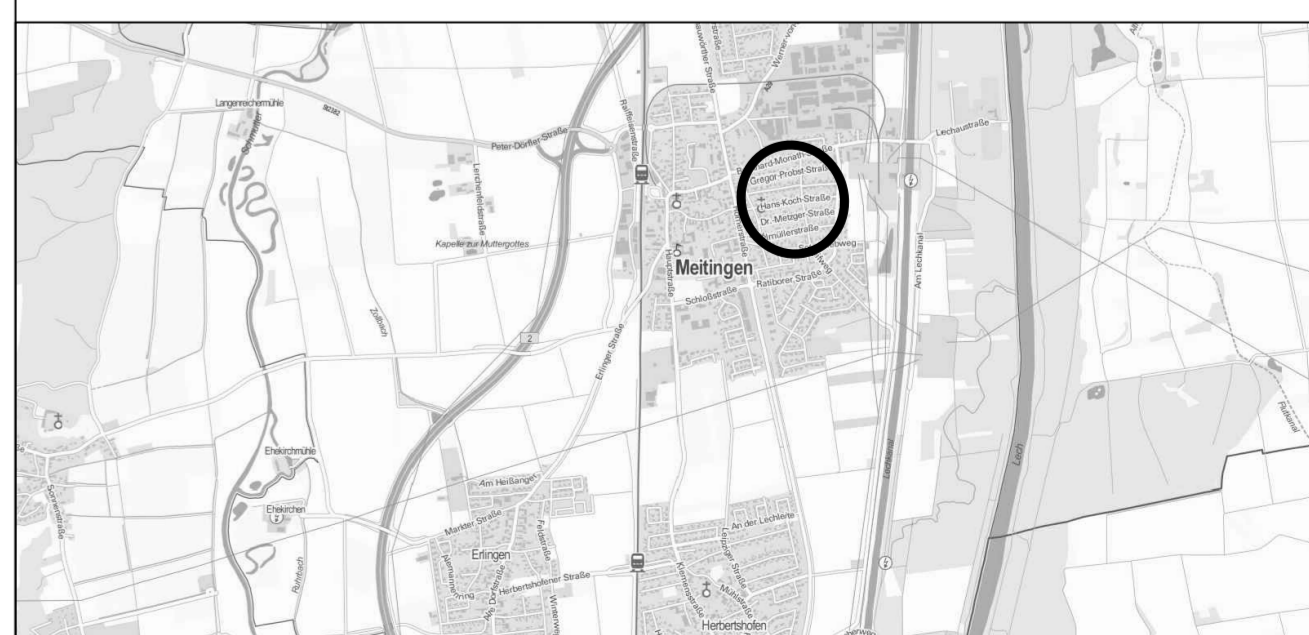
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
 Bürogemeinschaft für
 Ortsplanung & Stadtentwicklung
 Architekten und Stadtplaner
 Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg
 Tel: 0821 / 50 89 378-0
 Fax: 0821 / 50 89 378-52
 Mail: info@opla-augsburg.de
 I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Goy



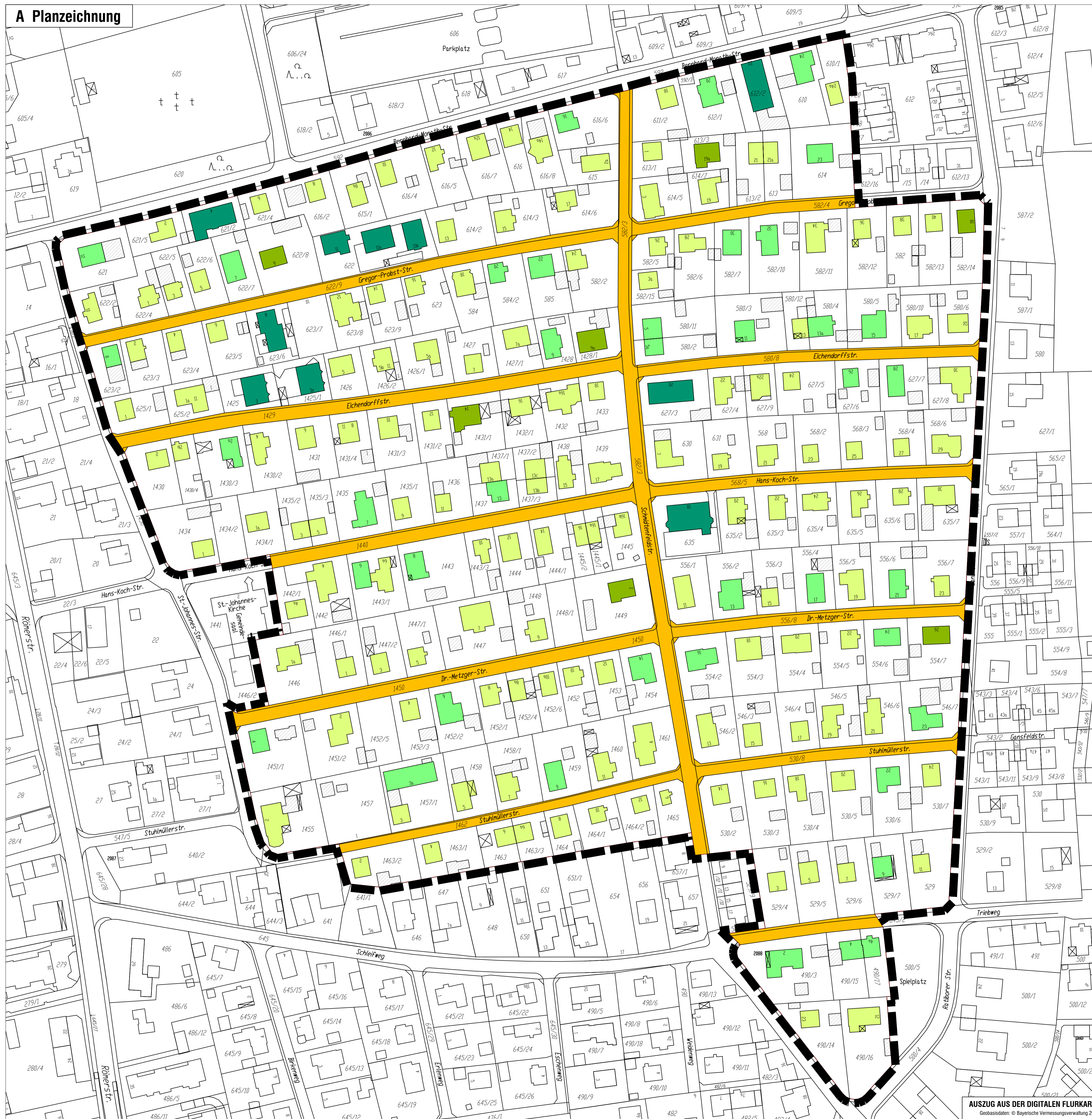
Norden
 Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
 ATKIS - © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

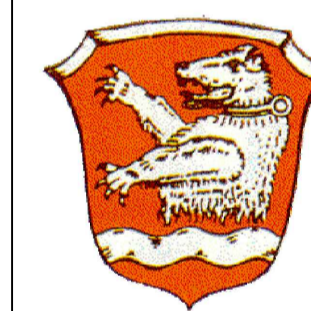
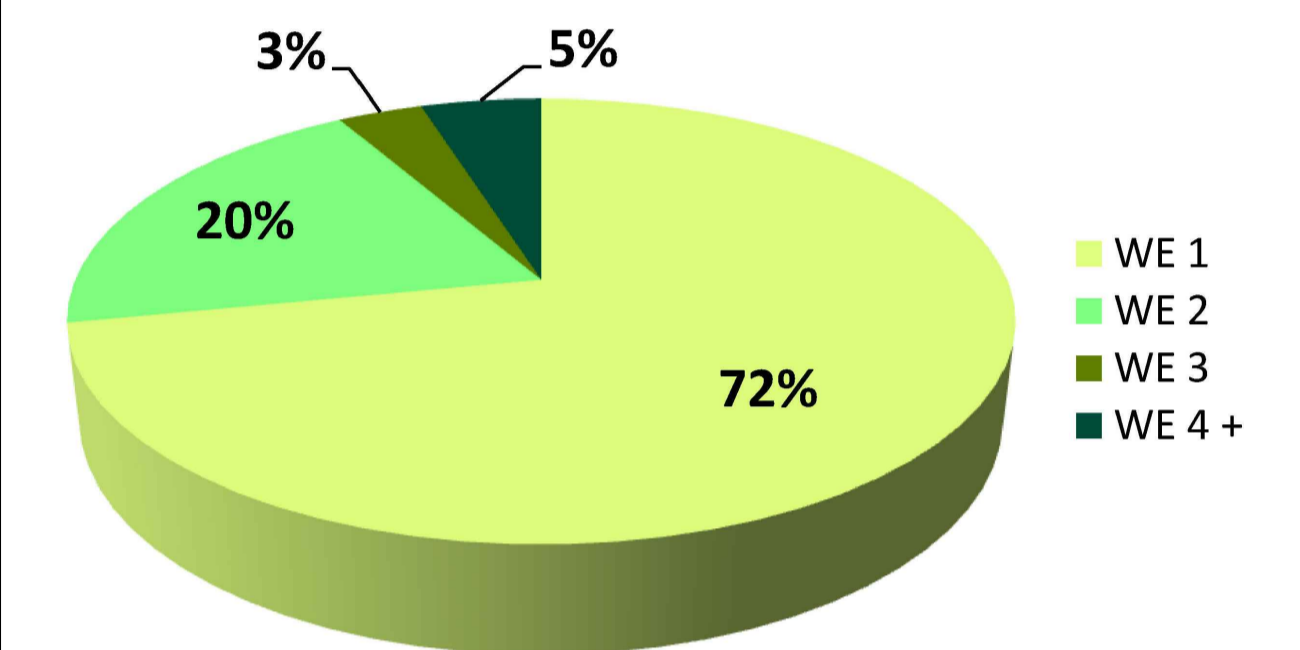
A Planzeichnung



LEGENDE

- 1 Wohneinheit
- 2 Wohneinheiten
- 3 Wohneinheiten
- 4+ Wohneinheiten
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude

Anzahl der Wohneinheiten



MARKT MEITINGEN

BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Bestandsaufnahme Anzahl der Wohneinheiten

Fassung vom 03.02.2017

OPLA

Bürogemeinschaft für Ortsplanung & Stadtentwicklung

Architekten und Stadtplaner

Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg

☎ Tel: 0821 / 50 89 378-0

☎ Fax: 0821 / 50 89 378-52

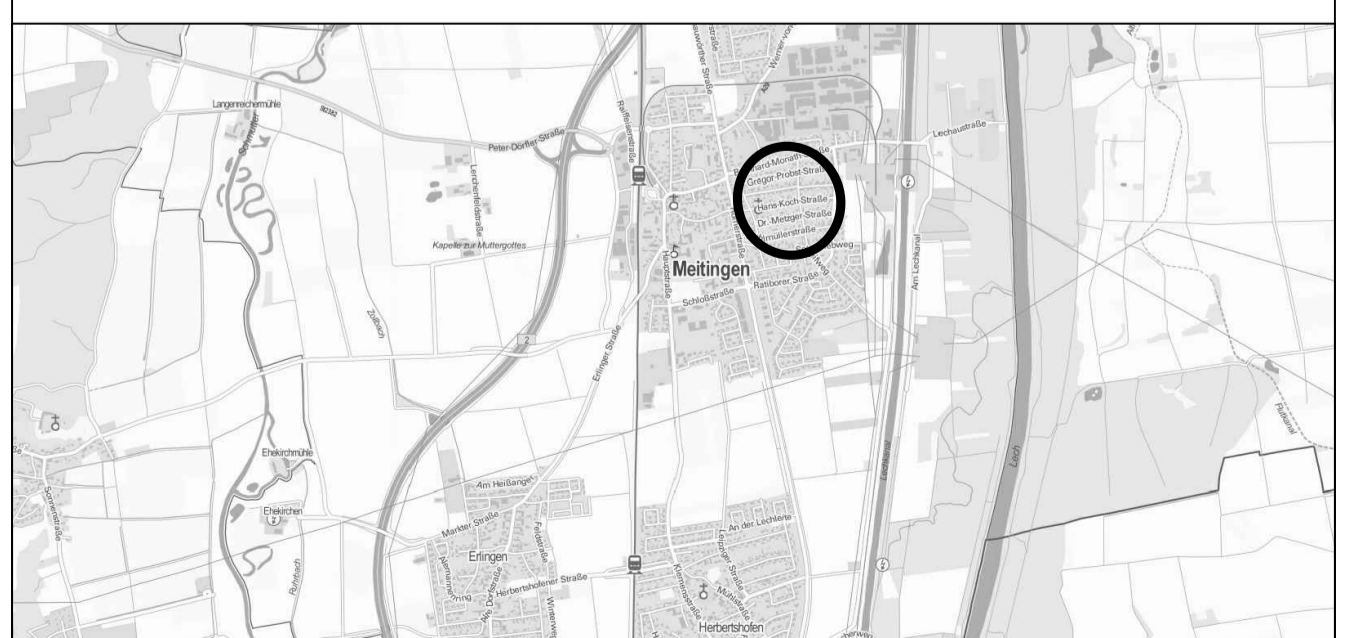
✉ Mail: info@opla-augsburg.de

🌐 I-Net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Goj



Maßstab 1 : 1.000



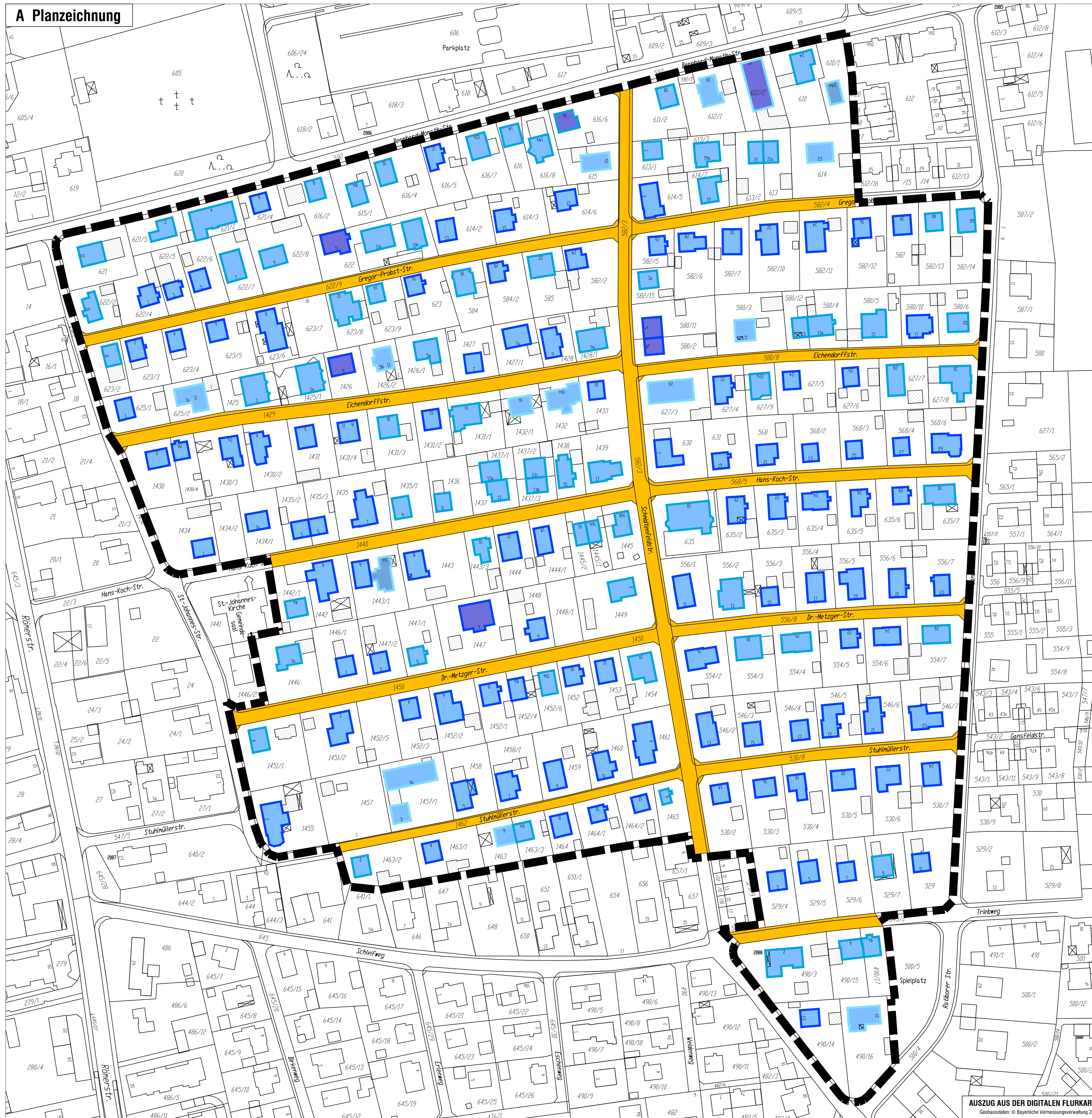
AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB

ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE

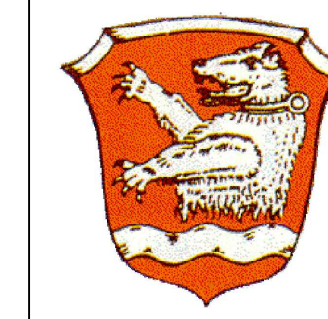
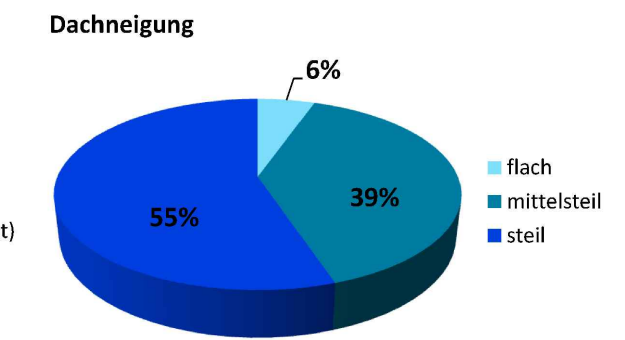
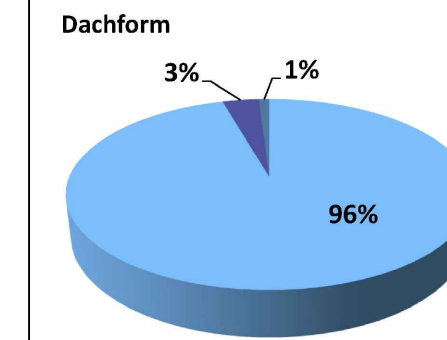
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung



LEGENDE

- Satteldach (flachgeneigt; ca. < 30°)
- Walmdach / Zeltdach
- Pultdach
- Flachgeneigtes Dach (ca. < 30°)
- Mittelsteilgeneigtes (ca. ≥ 30° bis ca. < 50°)
- Steilgeneigtes (ca. ≥ 50°)
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude



MARKT MEITINGEN

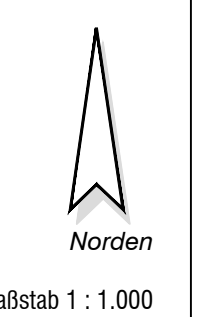
BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Bestandsaufnahme Dachform/-neigung

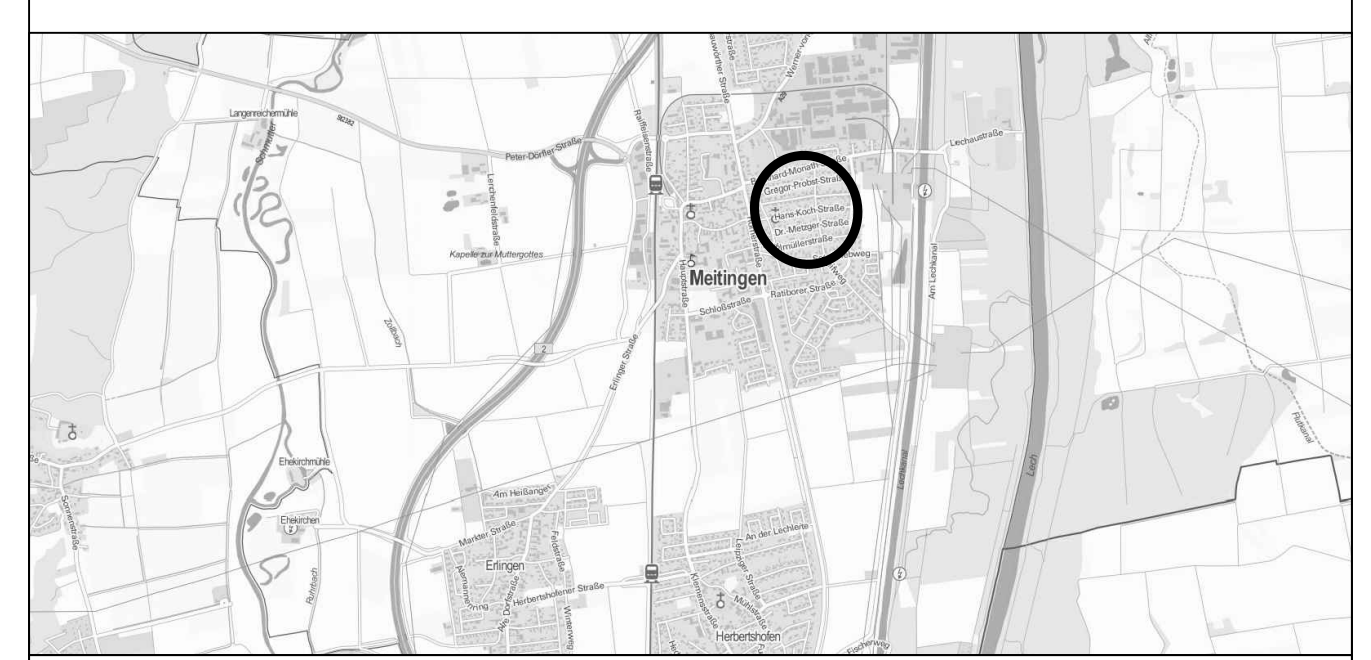
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
 Bürogemeinschaft für
 Ortsplanung & Stadtentwicklung
 Architekten und Stadtplaner
 Schaeferstr. 38, 86152 Augsburg
 Tel.: 0821 / 50 89 378-0
 Fax: 0821 / 50 89 378-52
 Mail: info@opla-augsburg.de
 I-Net: www.opla-t.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



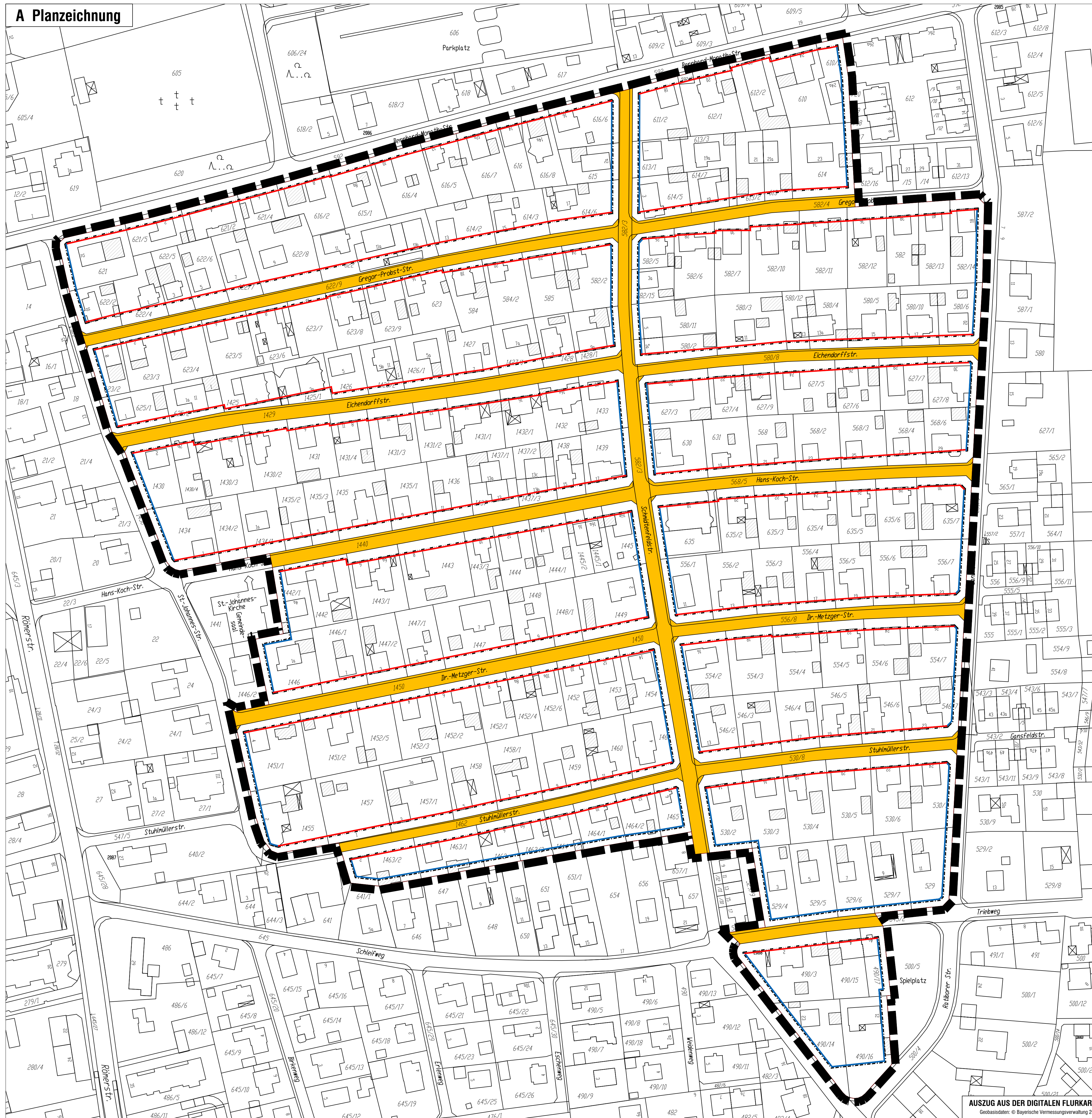
Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
 ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

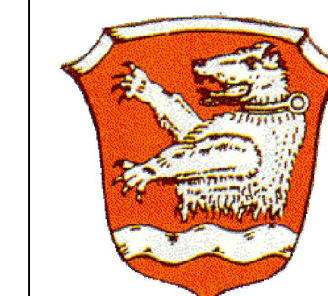
AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung



LEGENDE

- Baugrenze
- Baulinie
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude



**MARKT
MEITINGEN**

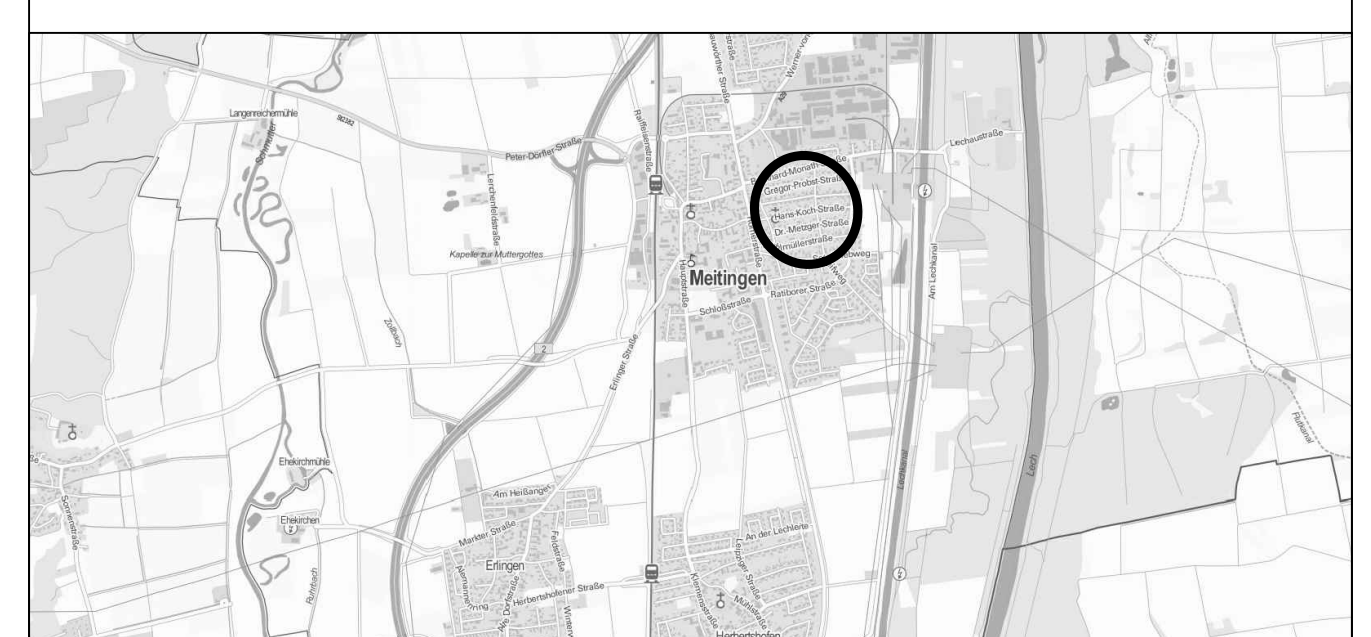
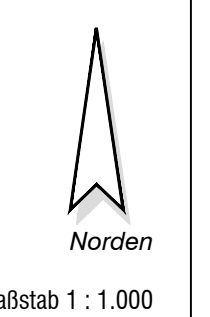
**BEBAUUNGSPLAN
„Schmidtenfeld“**

**Mögliche Festsetzung von Baulinien und Baugrenzen
(Restriktive Variante)**

Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schaeferstr. 38, 86152 Augsburg
Tel.: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-Net: www.opla-d.de

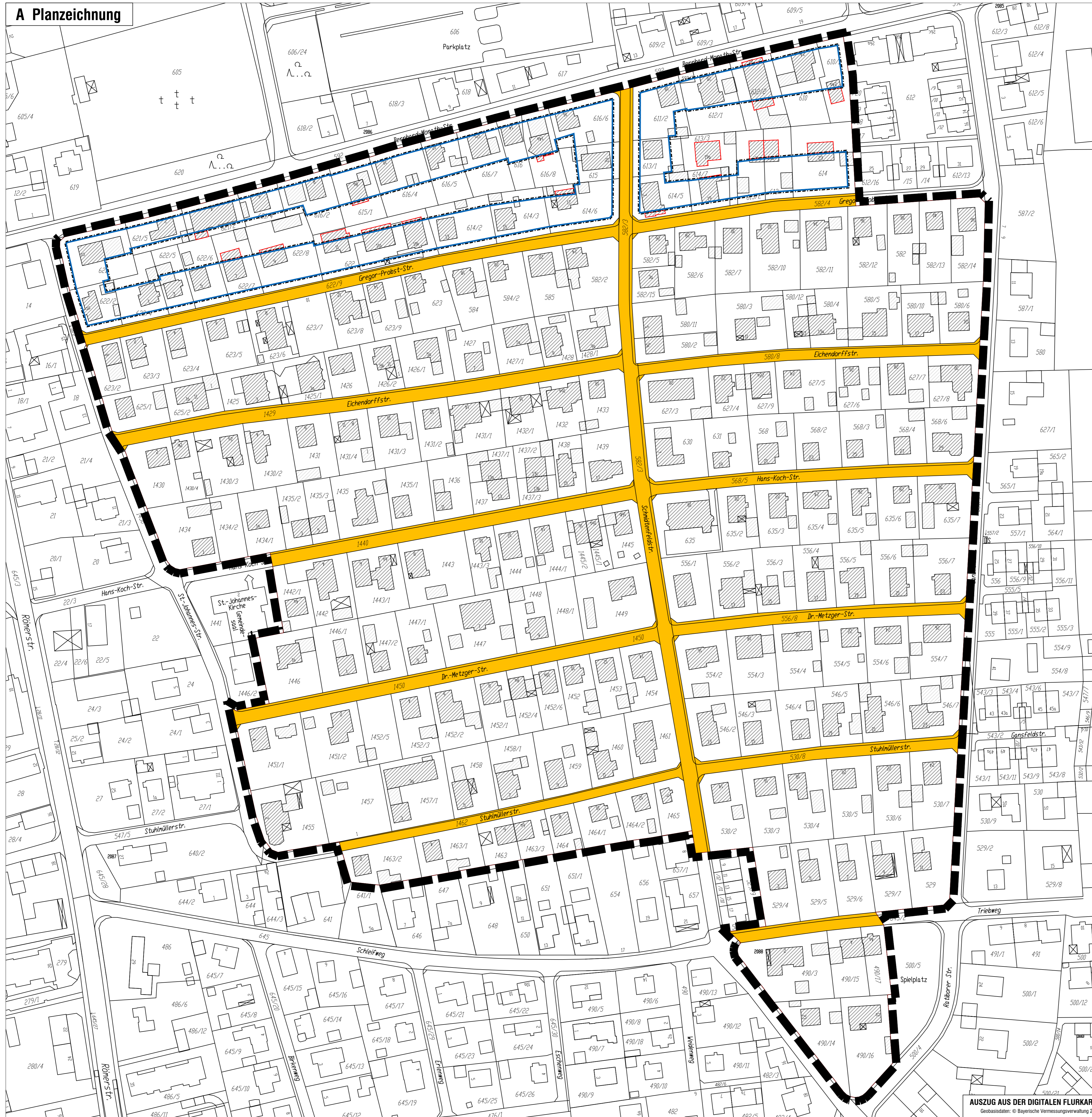
Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj




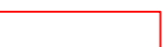


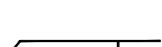

AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

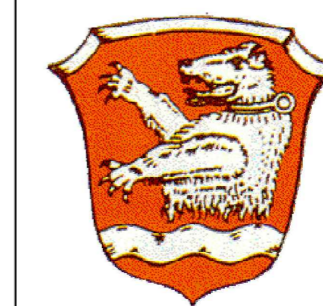
AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung



LEGENDE

-  Baugrenze
-  Überschreitung der Baugrenzen durch Hauptgebäude
-  Verkehrsfläche (öffentlich)
-  Geltungsbereich
-  Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
-  Bestehende Haupt- und Nebengebäude



**MARKT
MEITINGEN**

**BEBAUUNGSPLAN
„Schmidtenfeld“**

**Mögliche Festsetzung von Baugrenzen
Beispielhafte Darstellung anhand der Bernhard-Monath-Straße
(Restriktive Variante 1)**

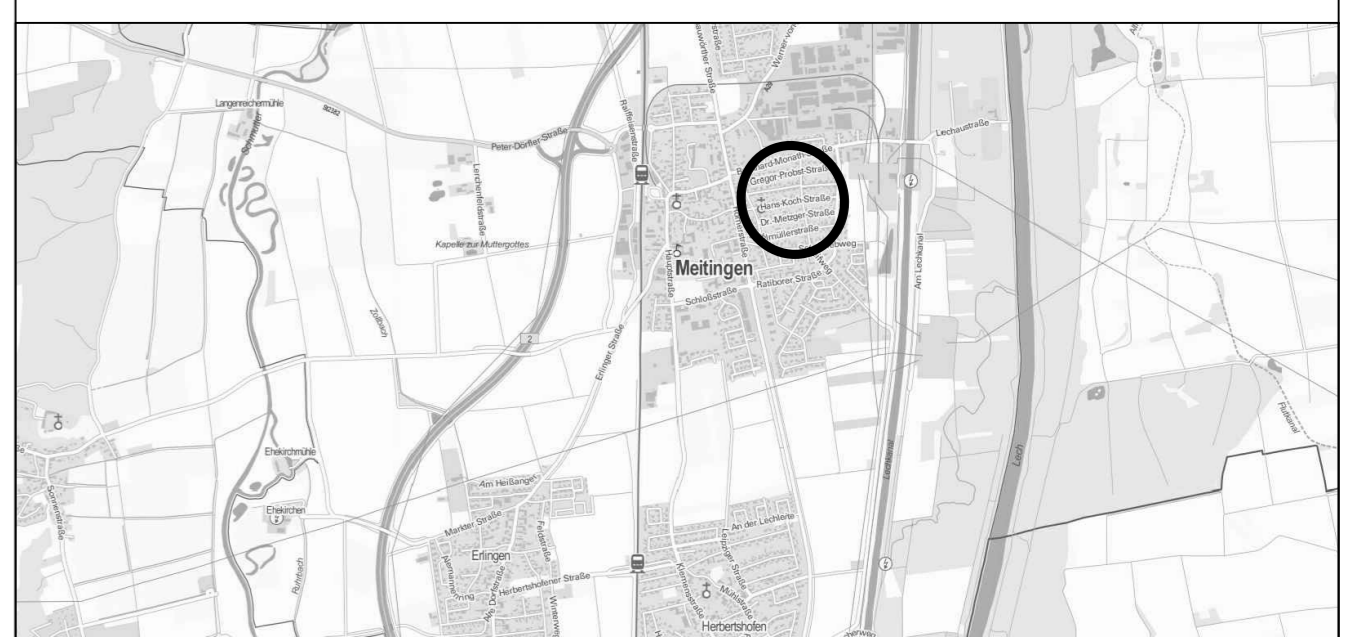
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schanzlerstr. 38, 86152 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-aug.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



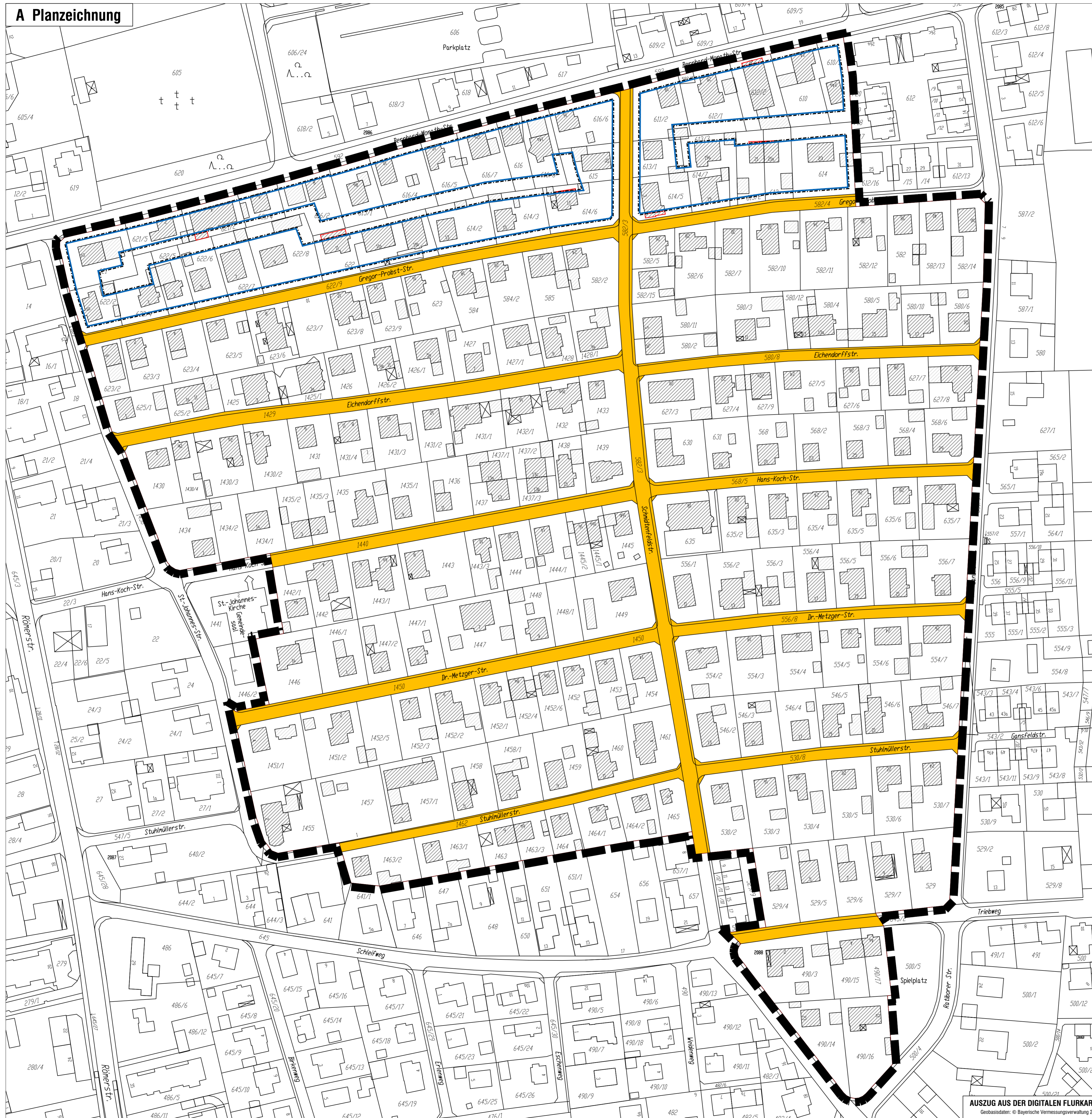
Maßstab 1 : 1.000









AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

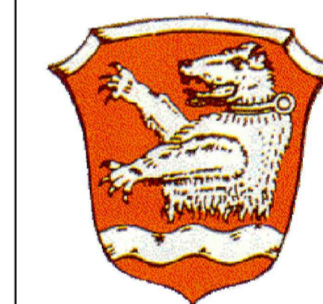
AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung



LEGENDE

-  Baugrenze
-  Überschreitung der Baugrenzen durch Hauptgebäude
-  Verkehrsfläche (öffentlich)
-  Geltungsbereich
-  Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
-  Bestehende Haupt- und Nebengebäude



**MARKT
MEITINGEN**

**BEBAUUNGSPLAN
„Schmidtenfeld“**

**Mögliche Festsetzung von Baugrenzen
Beispielhafte Darstellung anhand der Bernhard-Monath-Straße
(Restriktive Variante 2)**

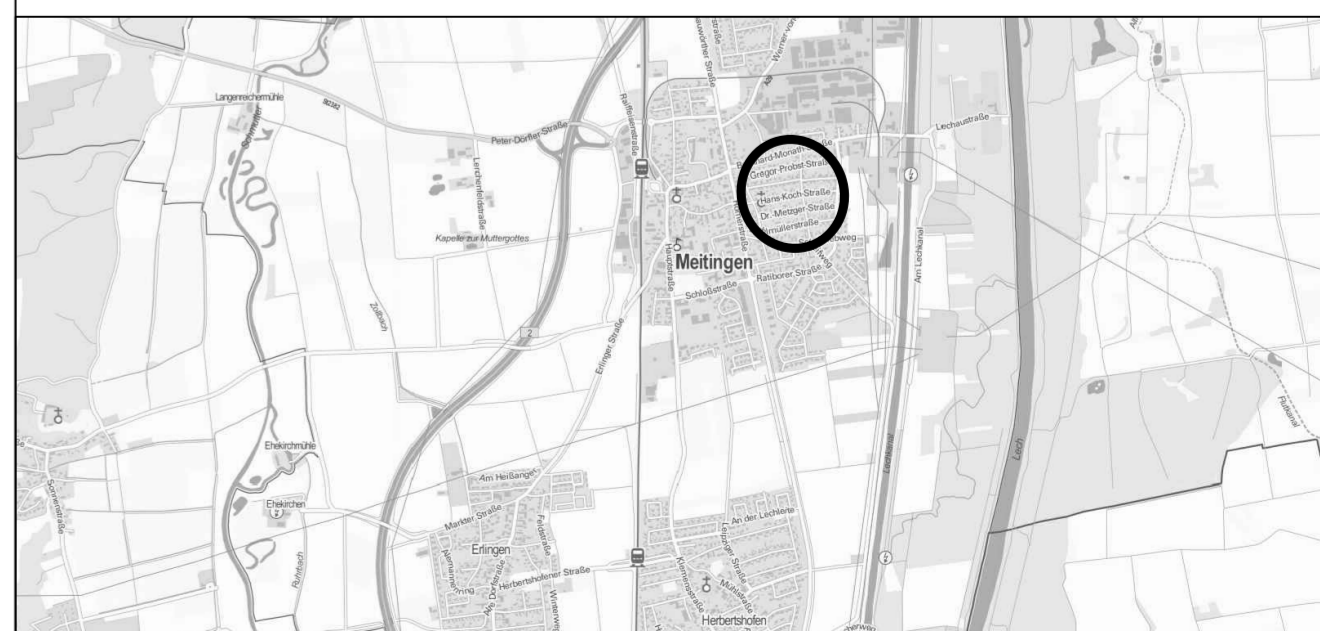
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 88 152 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-aug.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



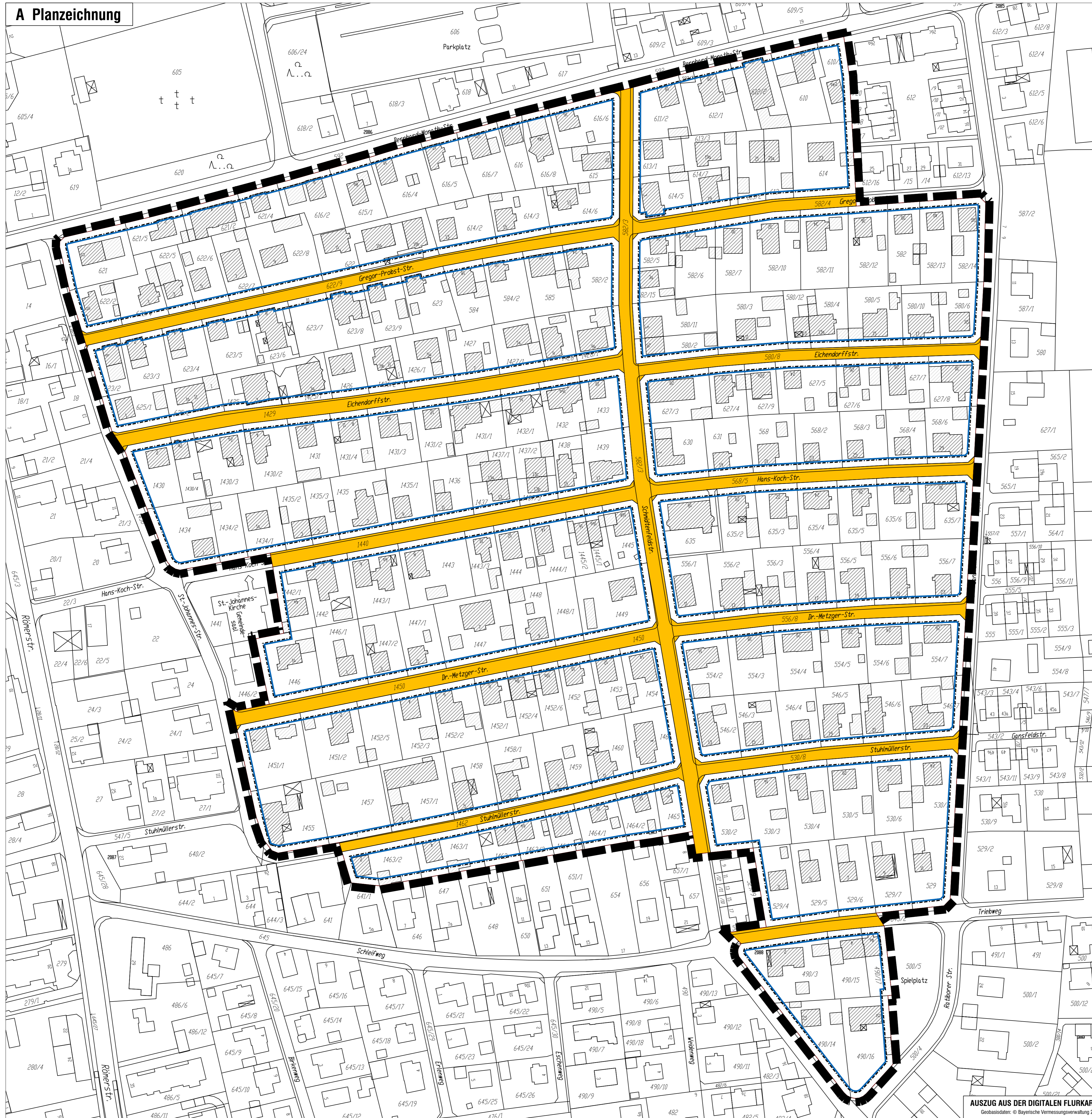
Norden
Maßstab 1 : 1.000






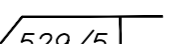

AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

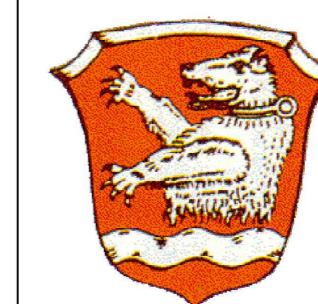
AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung



LEGENDE

-  Baugrenze
-  Verkehrsfläche (öffentlich)
-  Geltungsbereich
-  Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
-  Bestehende Haupt- und Nebengebäude



**MARKT
MEITINGEN**

**BEBAUUNGSPLAN
„Schmidtenfeld“**

Mögliche Festsetzung von Baugrenzen
(Liberale Variante 1)

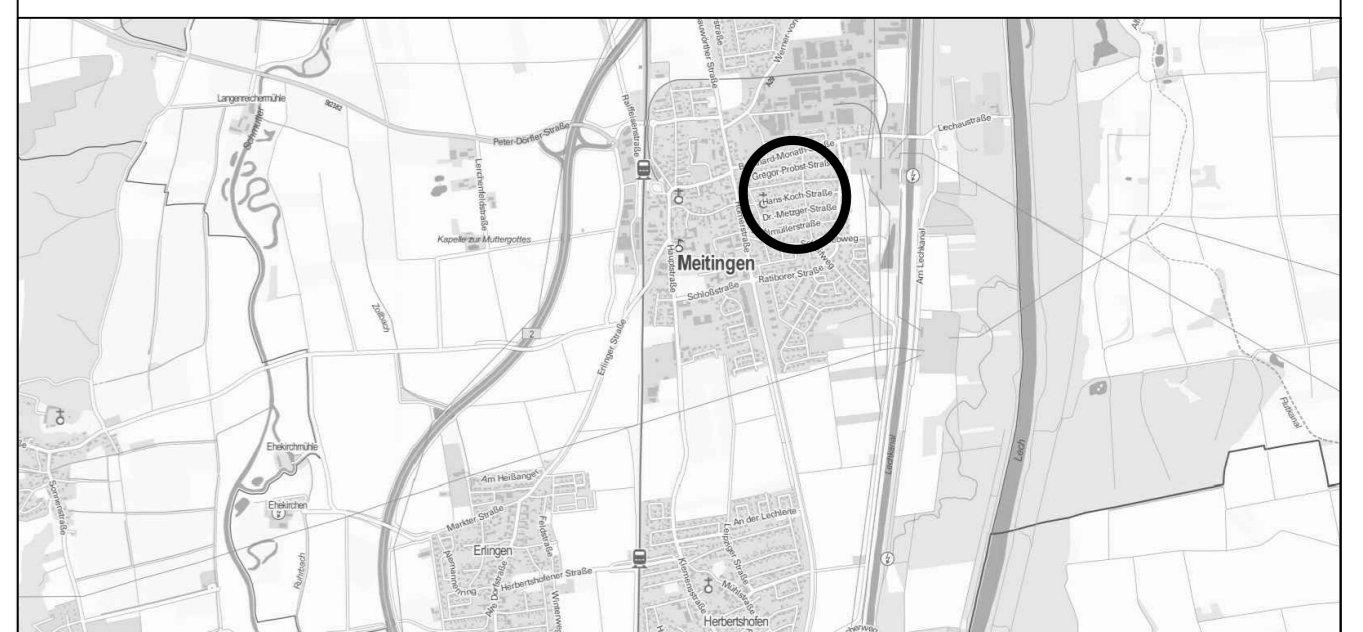
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg
Tel.: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



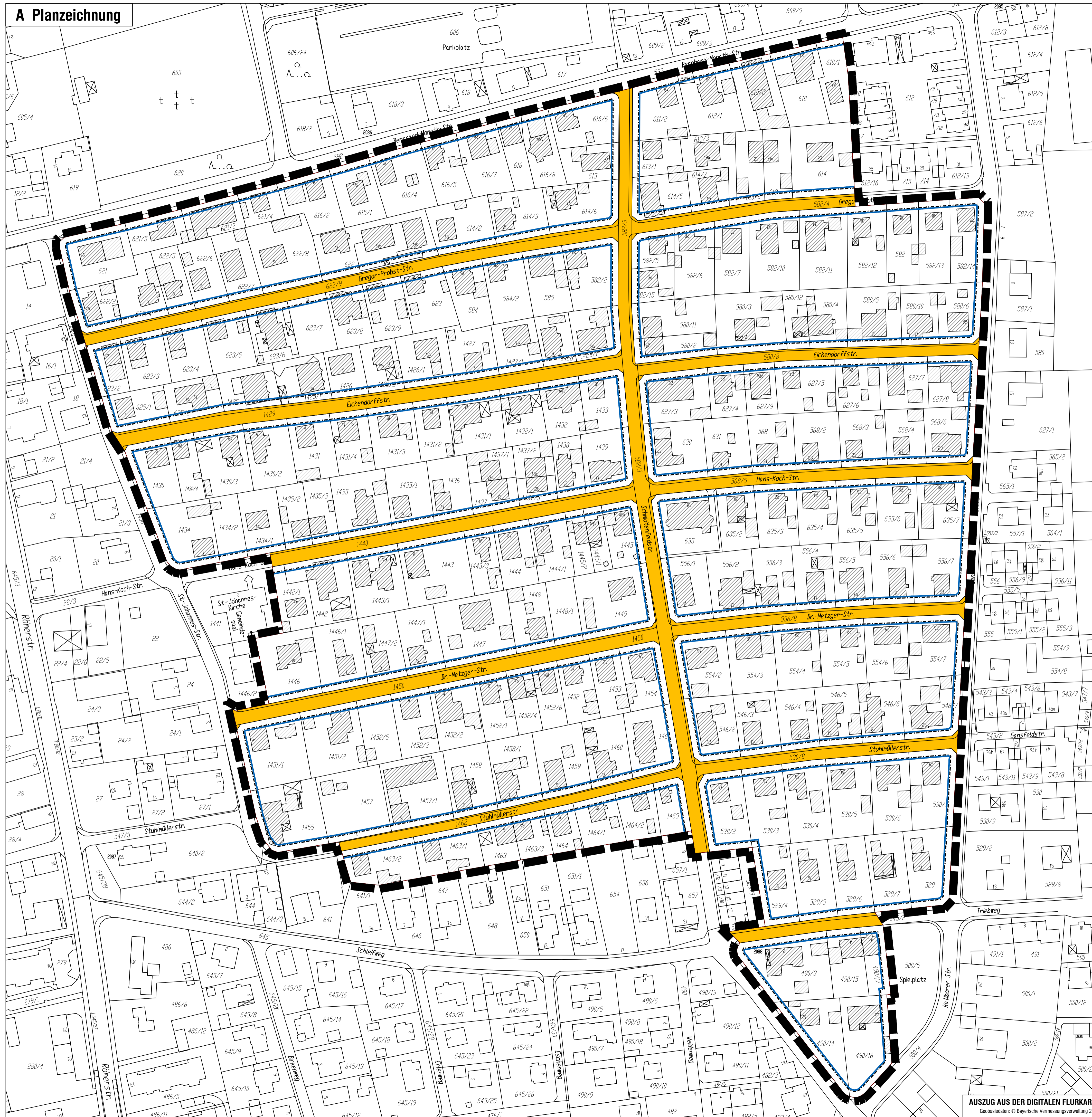
Norden
Maßstab 1 : 1.000






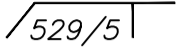

AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KORTE, OHNE MASSSTAB
ATKS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKORTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung



LEGENDE

-  Baugrenze
-  Verkehrsfläche (öffentlich)
-  Geltungsbereich
-  Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
-  Bestehende Haupt- und Nebengebäude



MARKT MEITINGEN

BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Mögliche Festsetzung von Baugrenzen
(Liberale Variante 2)

Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung

Architekten und Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg

Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-aug.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



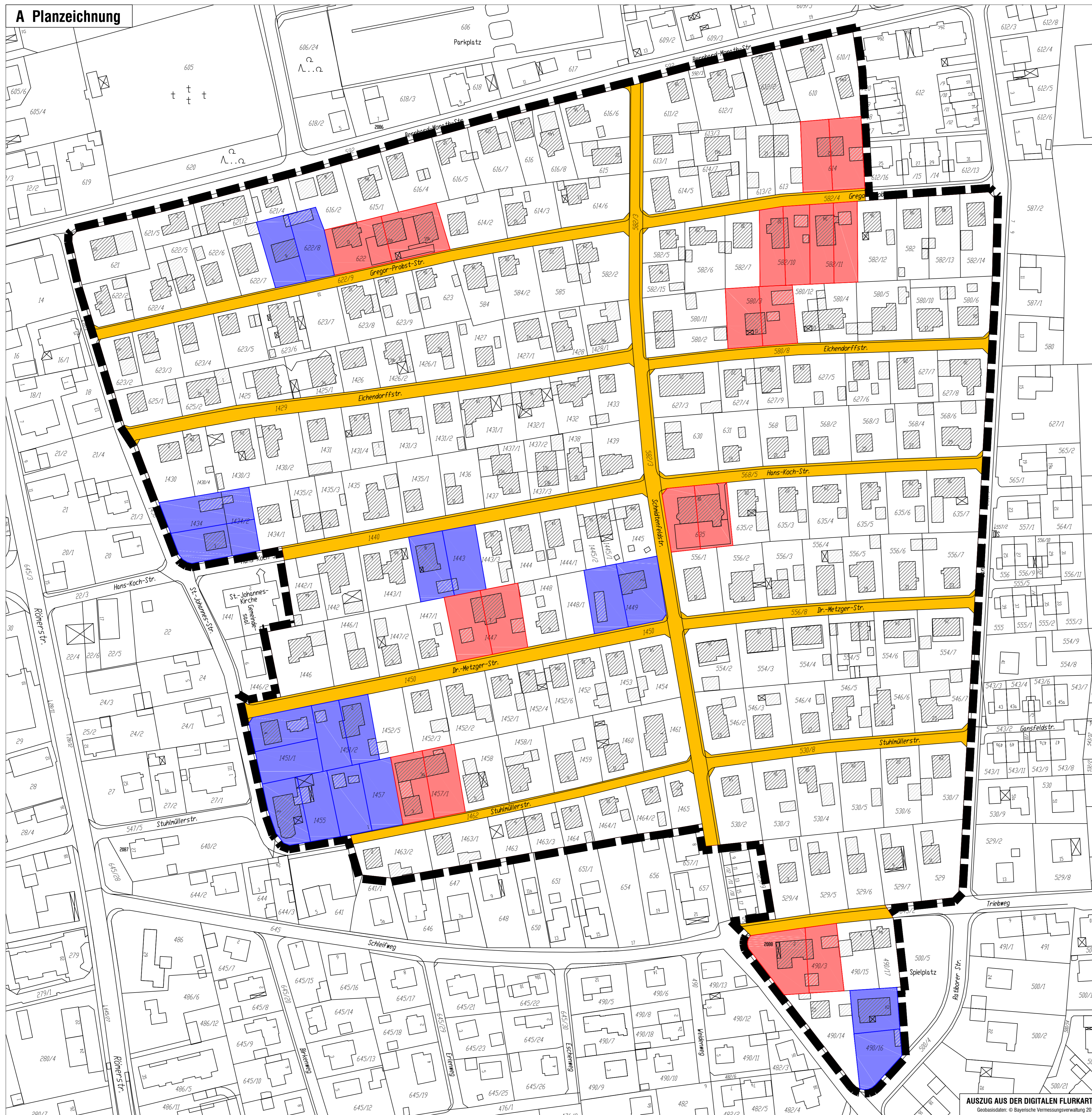
Norden

Maßstab 1 : 1.000



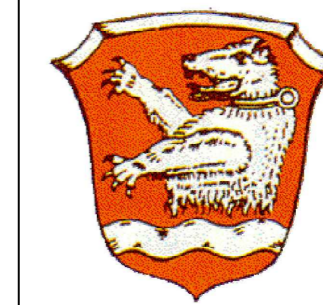
AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

A Planzeichnung



LEGENDE

- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung theoretisch möglich ist (Gebäudeabriss und -neubau erforderlich)
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung praktisch möglich ist
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude



MARKT MEITINGEN

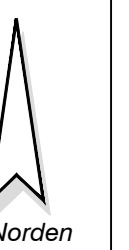
BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Mögliche Grundstücksteilung bei Festsetzung von Mindestgrundstücksgrößen von 500 m² mit Orientierung der Teilung zur Erschließungsstraße

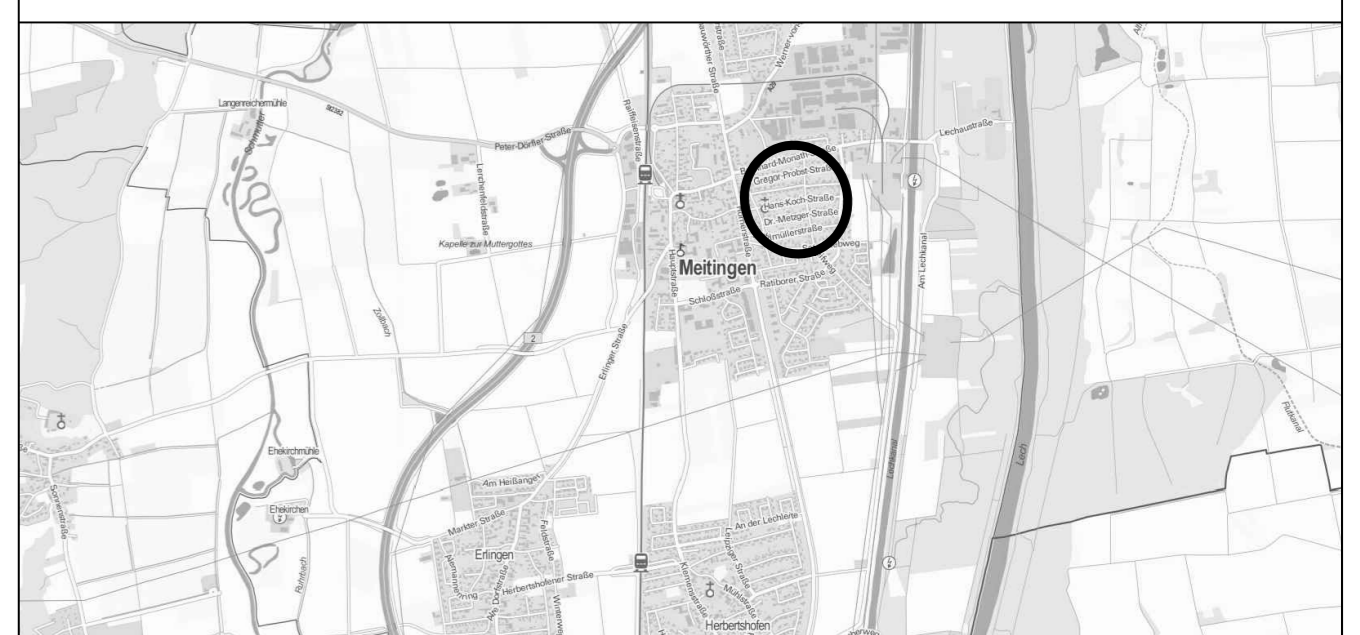
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



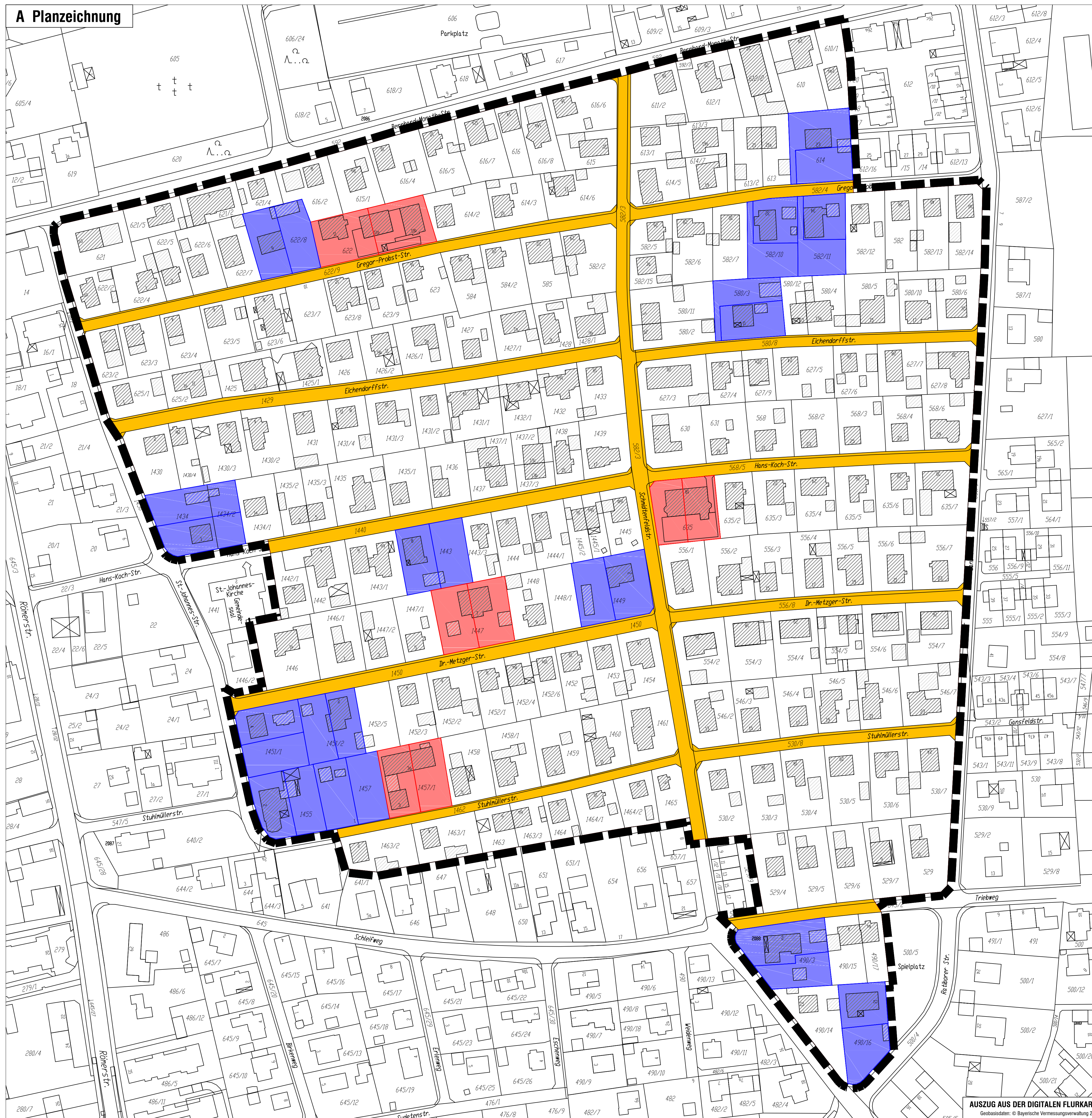
Norden
Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKIS - © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

A Planzeichnung



LEGENDE

- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung theoretisch möglich ist (Gebäudeabriss und -neubau erforderlich)
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung praktisch möglich ist
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Bestehende Haupt- und Nebengebäude



MARKT MEITINGEN

BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Mögliche Grundstücksteilung bei Festsetzung von
Mindestgrundstücksgrößen von 500 m² ohne
Orientierung der Teilung zur Erschließungsstraße

Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung

Architekten und Stadtplaner
Schäzlerstr. 38, 86152 Augsburg

Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Barbearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Gaj



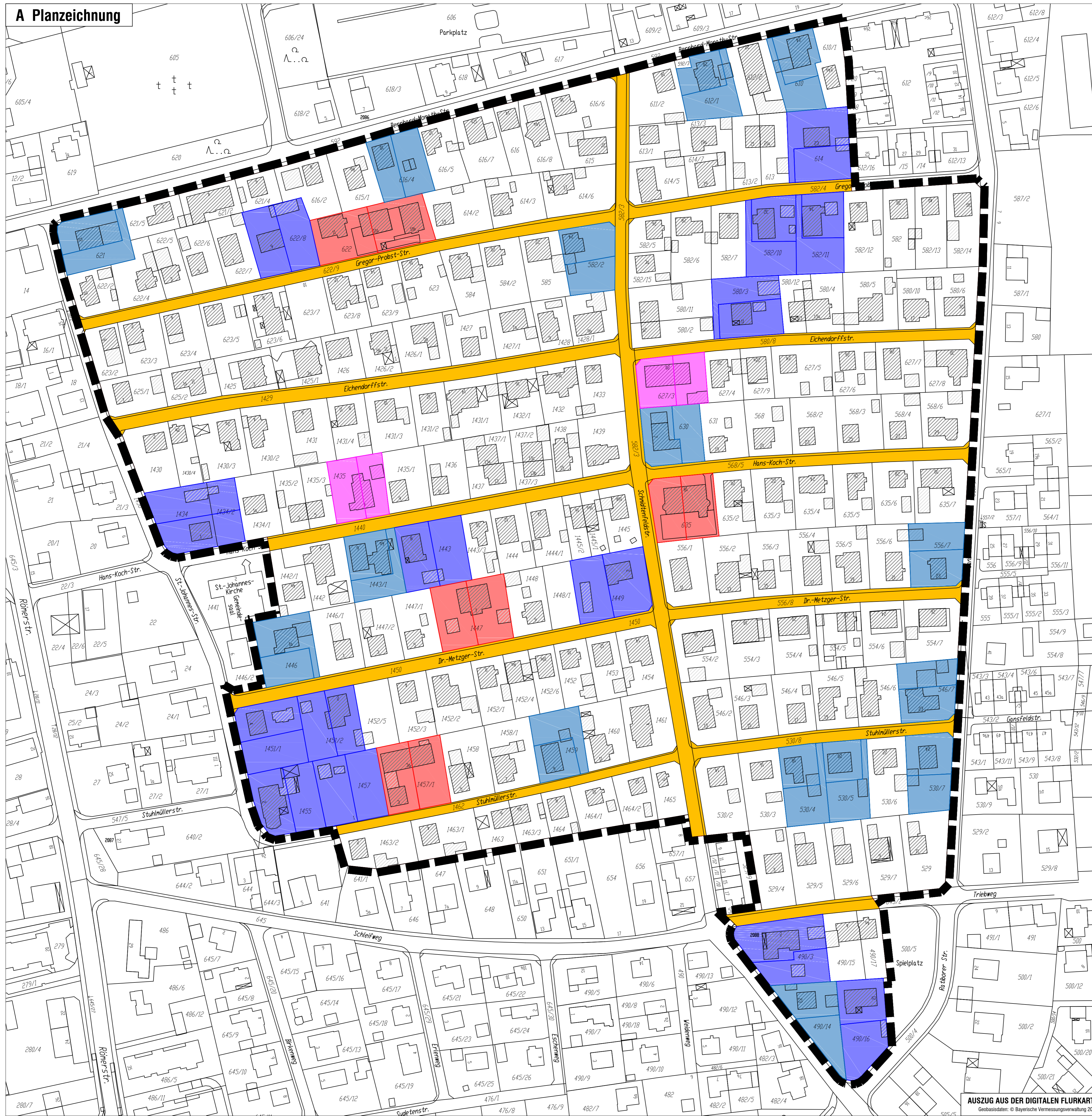
Norden

Maßstab 1 : 1.000



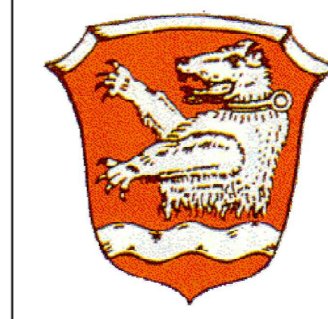
AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKIS - © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

A Planzeichnung



LEGENDE

- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei jeweils 500 m²) theoretisch möglich ist (Gebäudeabriss und -neubau erforderlich)
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei jeweils 500 m²) praktisch möglich ist
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei 1x 500 m² u. 1x 400 m²) theoretisch möglich ist (Gebäudeabriss und -neubau erforderlich)
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei 1x 500 m² u. 1x 400 m²) praktisch möglich ist
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Geltungsbereich Bestehende Haupt- und Nebengebäude



MARKT MEITINGEN

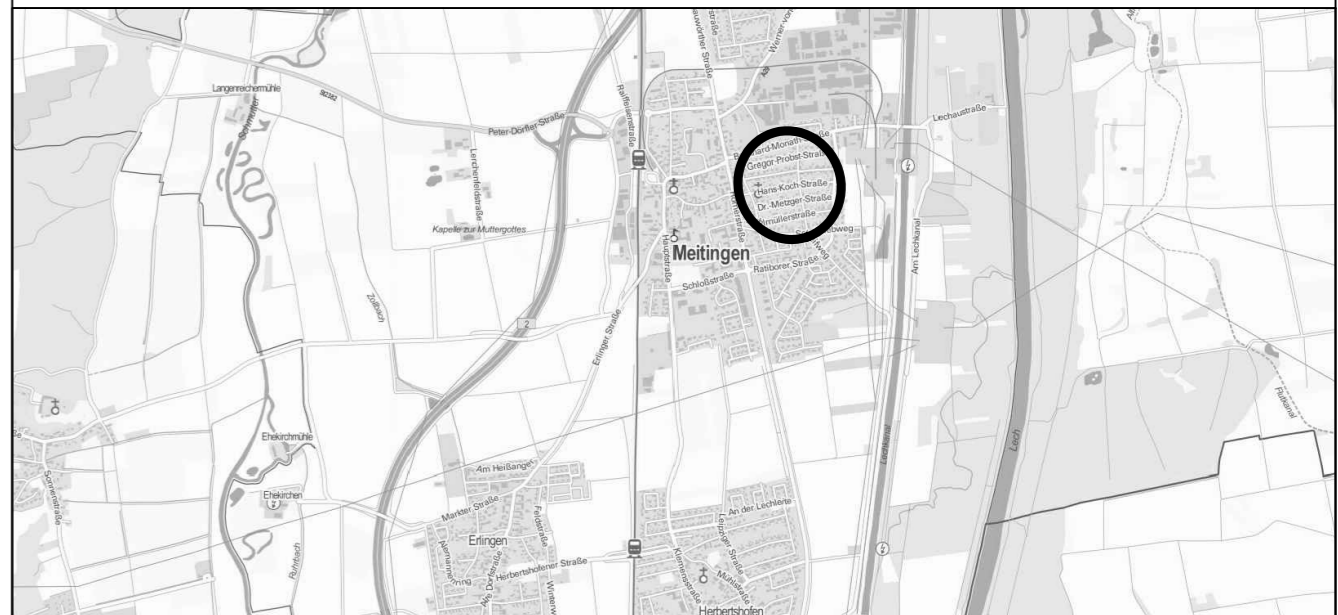
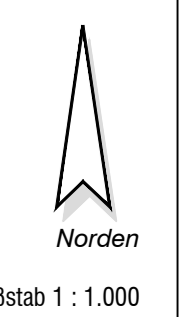
BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Mögliche Grundstücksteilung bei Festsetzung von Mindestgrundstücksgrößen ohne Orientierung der Teilung zur Erschließungsstraße

Fassung vom 03.02.2017

OPLA
Bürogemeinschaft für Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten und Stadtplaner
Schaeferstr. 38, 86152 Augsburg
Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsb.org.de
Internet: www.opla-d.de

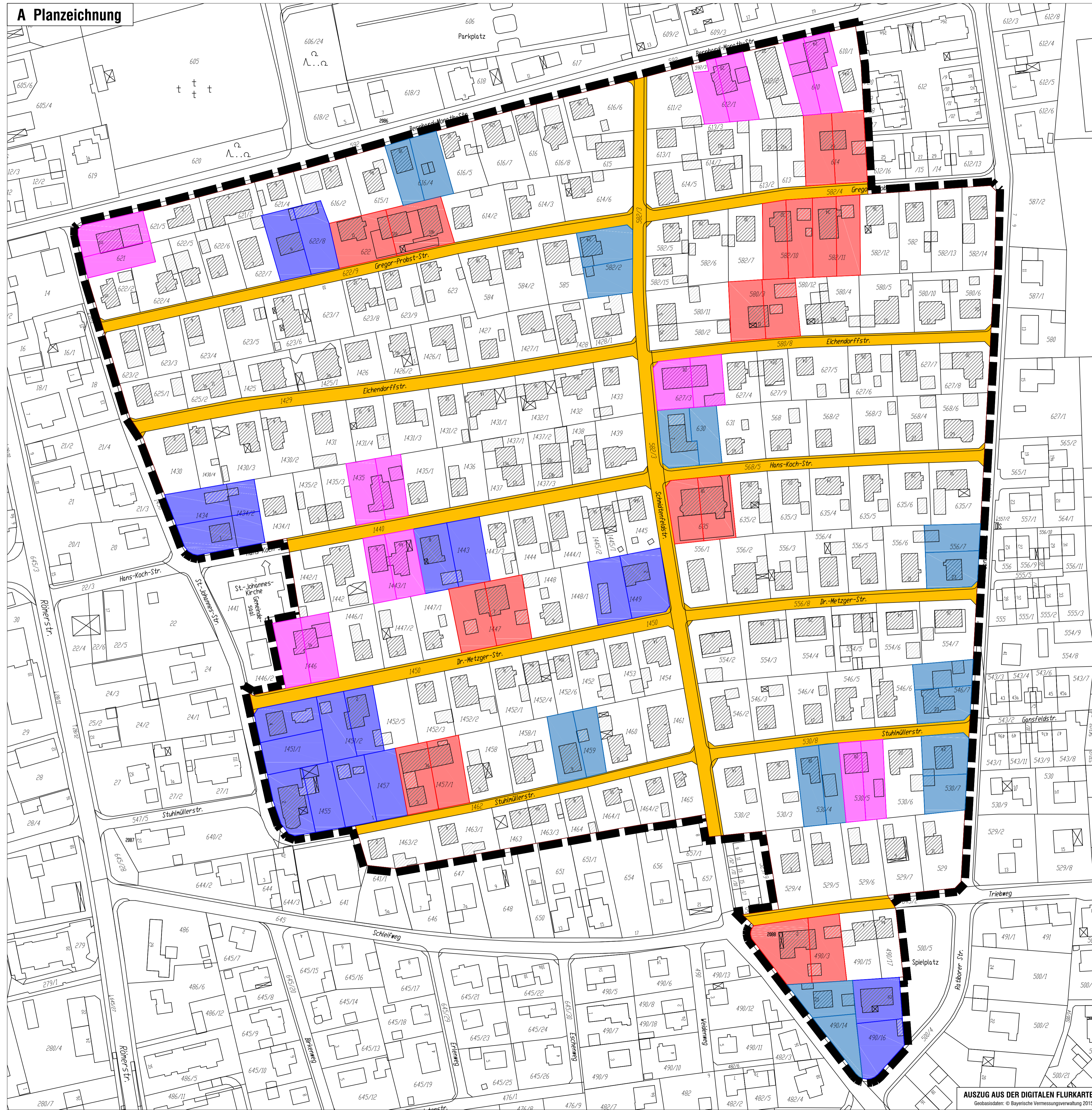
Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Goj



AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015

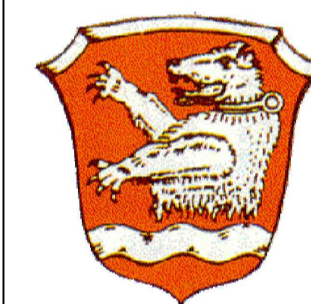
AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
ATKIS: © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

A Planzeichnung



LEGENDE

- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei jeweils 500 m²) theoretisch möglich ist (Gebäudeabriss und -neubau erforderlich)
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei jeweils 500 m²) praktisch möglich ist
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei 1x 500 m² u. 1x 400 m²) theoretisch möglich ist (Gebäudeabriss und -neubau erforderlich)
- Grundstücke auf denen eine Grundstücksteilung (bei 1x 500 m² u. 1x 400 m²) praktisch möglich ist
- Verkehrsfläche (öffentlich)
- Geltungsbereich
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- Geltungsbereich Bestehende Haupt- und Nebengebäude



MARKT MEITINGEN

BEBAUUNGSPLAN „Schmidtenfeld“

Mögliche Grundstücksteilung bei Festsetzung von Mindestgrundstücksgrößen mit Orientierung der Teilung zur Erschließungsstraße

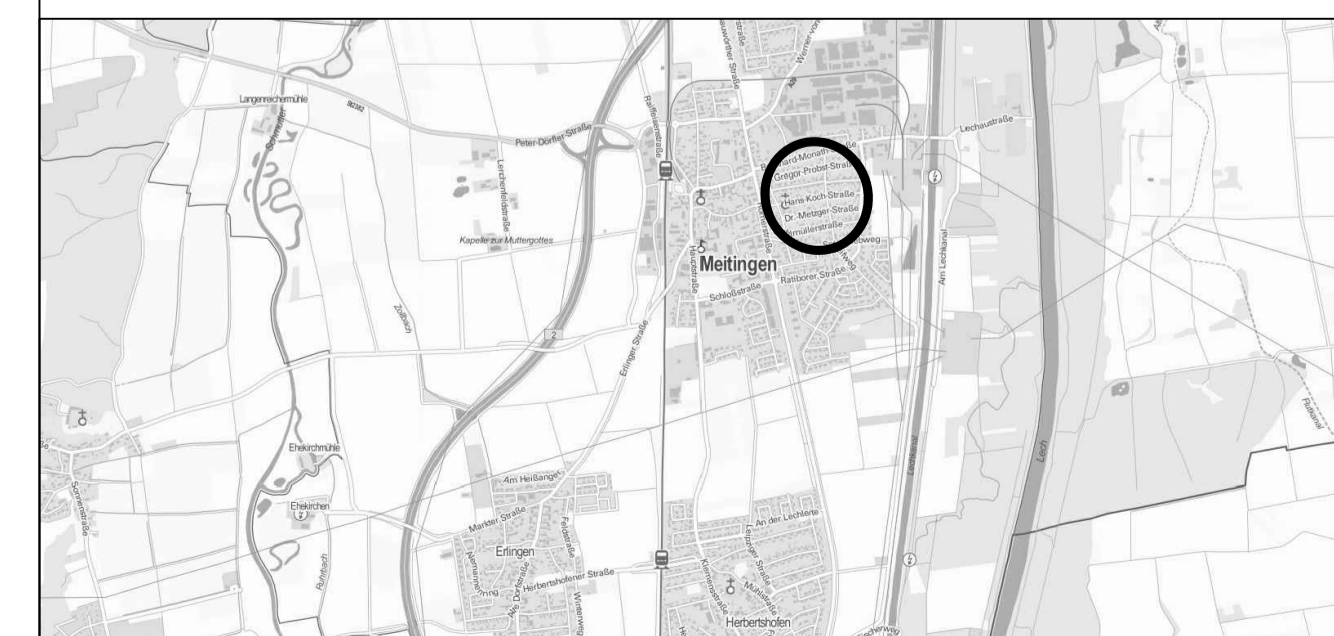
Fassung vom 03.02.2017

OPLA
 Bürogemeinschaft für
 Ortsplanung & Stadtentwicklung
 Architekten und Stadtplaner
 Schaezlerstr. 38, 88 152 Augsburg
 Tel: 0821 / 50 89 378-0
 Fax: 0821 / 50 89 378-52
 Mail: info@opla-aug.de
 I-net: www.opla-d.de

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Patricia Goj



Maßstab 1 : 1.000



AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KORTE, OHNE MASSSTAB
 ATKIS : © 2015 Bayerische Vermessungsverwaltung

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKORTE
 Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2015